



PROGETTO: COMUNE DI BORGIO VALSUGANA RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO arch. FLAVIO CARLI	COLLABORATORI: COMUNE DI BORGIO VALSUGANA ing. SIMONA PATA
PRIMA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 1 del 07/08/2018	APPROVAZIONE GIUNTA PROVINCIALE N. del
ADOZIONE DEFINITIVA DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. del	PUBBLICAZIONE B.U.R. N. del

**Legenda**

**Capitolo 2°: Sistema Ambientale**

- Z201\_P art. 41 Aree di tutela ambientale
- Z101\_P art. 43 Lago
- Z102\_P art. 43 Fiumi e torrenti
- Z104\_L art. 43 Corsi d'acqua
- Z106\_L art. 43 Corsi d'acqua sotterranei
- Z204\_P art. 43 Demanio acque
- Z328\_P art. 44 Zone speciali di conservazione
- G106\_P art. 45 Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Z317\_P art. 46 Riserve locali
- Z314\_P art. 48 Bene ambientale (art.65 l.p. 15/2015)

**Capitolo 4°: Aree di antico insediamento e di interesse culturale ed ambientale**

- A101\_P Perimetro insediamento storico
- A102\_P Perimetro insediamento storico isolato (+Z900\_N)
- A301\_P Art.118 Patrimonio edilizio montano
- A401\_P Artt.32-34-35 Spazi liberi in centro storico - Norme PRGIS

**Edifici e beni vincolati**

- Z301\_P Art. 56bis Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)
- Z302\_P Art. 56bis Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)
- Z320\_N Art. 56bis Vincolo puntuale manufatto e sito (D.Lgs.n.42/2004)
- Z303\_P Art. 57 Sito archeologico

**Categorie di intervento**

- A203\_P Art. 16 Categoria R1 - Restauro
- A204\_P Art. 17 Categoria R2 - Risanamento conservativo
- A205\_P Art. 18 Categoria R3 - Ristrutturazione edilizia
- A207\_P Art. 19 Categoria R5 - Demolizione e ricostruzione
- A208\_P Art. 19 Categoria R6 - Demolizione
- Z900\_N - Ampliamento
- Z900\_N - Sopraelevazione

**Capitolo 5°: Aree ad uso prevalentemente residenziale**

- B101\_P Art. 60 B1-B2 - Aree residenziali esistenti e sature
- B103\_P Art. 62 B3-B4 - Aree residenziali di completamento
- C101\_P Art. 64 C1 - Aree residenziali di nuova espansione in corso di attuazione
- C101\_P Art. 65 C2 - Aree residenziali di nuova espansione
- C101\_P Art. 66 C3-AT - Aree residenziali di trasformazione perequativa

**Capitolo 6°: Sistema insediativo e produttivo - Aree destinate prevalentemente ad attività economiche**

- D101\_P "P" Art. 69 D1 - Zone produttive del settore secondario di interesse provinciale esistenti
- D104\_P "L" Art. 71 D2 - Zone produttive del settore secondario di livello locale esistenti
- D101\_P "PS" Art. 73 D3 - Aree di riqualificazione urbanistica (+Z602\_P+Z502\_P)

- D121\_P "N" Art. 75 D4 - Zone commerciali esistenti e di completamento
- D110\_P "TD" Art. 73 D5 - Centro attrezzato commerciale/direzionale
- D121\_P "N" Art. 77 D6 (PR) - Zone commerciali di nuovo impianto (+Z504\_P)
- D109\_P "PS" Art. 73 D7 - Aree commerciali integrate (ACI)
- D123\_P "GSV" Art. 78.3 GSV - Grandi strutture di vendita

**Capitolo 7°: Aree a destinazione agricola, bosco, pascolo e improduttivo**

- E104\_P Art. 80 Aree agricole di pregio
- E103\_P Art. 81 Aree agricole
- E110\_P Art. 81bis Area agricola di rilevanza locale
- E205\_P Art. 83 Zone per attrezzature di supporto alla produzione agricola
- E106\_P Art. 84 Area a bosco
- E107\_P Art. 85 Area a prato e pascolo
- E108\_P Art. 86 Area ad elevata integrità

**Capitolo 8°: Zone per attrezzature e servizi pubblici**

**F1 - Zone per attrezzature e servizi pubblici di livello provinciale**

- F101\_P "CA" Art. 88 Area civile-amministrativa "PC": protezione civile copia - "A": amministrativi
- F103\_P "SC" Art. 88 Area scolastica e culturale
- F109\_P "S" Art. 88 Area sportiva coperta
- F113\_P "H" Art. 88 Area ospedaliera

**F2 - Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico di interesse urbano**

- F201\_P "ca" Art. 89 Area civile-amministrativa "s": sociali - "ps": pubblici servizi
- F202\_P "ca-pr" Art. 89 Area civile-amministrativa di progetto "c/s": culturali/sociali - "ps": pubblici servizi
- F203\_P "sc" Art. 89 Area scolastica e culturale
- F204\_P "sc-pr" Art. 89 Area scolastica e culturale di progetto
- F207\_P "s" Art. 89 Area sportiva all'aperto

**F3 - Zone a verde pubblico**

- F301\_P "VP" Art. 90 F3 - Zone a verde pubblico
- F302\_P "VP-PR" Art. 90 F3 - Zone a verde pubblico di progetto

**F4 - Zone a parco e a parco agricolo**

- F304\_P "VA-PR" Art. 91 Zone a parco e a parco agricolo

**F5 - Zone destinate alle strade, spazi pubblici, piazze e viabilità privata**

- F403\_L Art. 92-93 Strada principale 1° Cat. esistente
- F409\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. esistente
- F410\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. di potenziamento
- F411\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. di progetto
- F412\_L Art. 92-93 Strada principale 4° Cat. esistente
- F415\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale esistente
- F416\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale di potenziamento

- F417\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale di progetto
- F439\_P Art. 92-93 Spazi a servizio della mobilità
- F501\_P "Pne" Art.92-93 Strada principale esistente
- F502\_P "Pnp" Art.92-93 Strada principale in potenziamento
- F503\_P "Pnn" Art.92-93 Strada principale di progetto
- F513\_P "PGe" Art.92-93 Strada principale in galleria esistente
- F601\_P "Le" Art.92-93 Strada di interesse locale esistente
- F602\_P "Lp" Art.92-93 Strada di interesse locale di potenziamento
- F603\_P "Ln" Art.92-93 Strada di interesse locale di progetto
- Z206\_P Art.92-93 Demanio strade
- H106\_P "vp" Art.92-93 Strada privata

**F6 - Zone destinate al sistema ferroviario**

- F426\_L Art.94 Ferrovia esistente
- F427\_L Art.94 Ferrovia di progetto
- F430\_P Art.94 Area stazione ferroviaria
- F701\_P "Fe" Art.94 Ferrovia esistente

**F7 - Parcheggi pubblici e ad uso pubblico**

- F305\_P "P" Art.95 Parcheggio esistente
- F306\_P "P-PR" Art.95 Parcheggio di progetto
- F307\_P "Pi" Art.95 Parcheggio interrato
- D118\_P Art.96 Aree di servizio
- H103\_P "pp" Art.32 Parcheggio privato esistente
- H104\_P "pp-pr" Art.32 Parcheggio privato di progetto

**F8 - Percorsi pedonali, ciclabili e ciclopedonali**

- F418\_L Art. 97 Percorso pedonale
- F420\_L Art. 97 Pista ciclopedonale esistente
- F421\_L Art. 97 Pista ciclopedonale di progetto
- F447\_P Art.97 Percorso pedonale "Pp"
- F448\_P Art.97 Percorso ciclabile "Pc"

**F9 - Zone attrezzature tecniche**

- F803\_P "T" Art. 98 Infrastrutture tecnologiche
- F803\_P "T-EL" Art. 98 Zone relative all'energia e di trasformazione dell'energia elettrica
- F803\_P "T-DP" Art. 98 Area a deposito
- L101\_P "Dh" Art. 98 Discariche di inerti
- L103\_P "Crz" Art. 98 Centro di raccolta zonale
- L107\_P "Rr" Art. 98 Impianto di recupero rifiuti

**F10 - Aree per elettrodotti ad alta tensione, impianti di trasmissione e metanodotto**

- F444\_L Art. 99 Elettrodotto
- F445\_L Art. 99 Gasdotto

- F808\_N Art. 99 Impianto per radiofrequenza
- G104\_P Art. 99 Fasce di rispetto infrastrutture tecnologiche
- G105\_P Art. 99 Fascia di rispetto elettrodotto

**Capitolo 9°: Zone per attrezzature turistiche**

**G1 - zone per attrezzature alberghiere**

- D201\_P Art.102 Zone per attrezzature alberghiere

**G2 - zone per campeggi**

- D216\_P Art.103 Zone per campeggi

**G3 - zone per istituti turistico-ricettivi (colonie)**

- D205\_P "c" Art.104 Zone per istituti turistico-ricettivi (colonie)

**Capitolo 10°: Aree per il verde privato**

- H101\_P Art.106 Zone per il verde privato

**Capitolo 11°: Zone di tutela e protezione**

- Z305\_P+Z602\_P Art.107 Zone di rispetto a tutela di insediamenti storici
- Z203\_P Art.108 Area di difesa paesaggistica
- E104\_P+Z602\_P Art. 109 Parco ambientale del Brenta
- Z312\_P Art.109bis Area di protezione fluviale

**Capitolo 13°: Limiti alla attività di trasformazione**

- G103\_P Art.113 fascia di rispetto stradale
- G103\_P Art.115 fascia di rispetto ferroviaria
- F801\_P "c" Art.116 Area cimiteriale
- G101\_P Art.116 Fasce di rispetto cimiteriale

**Elementi convenzionali e fisici**

- Z402\_L Confine provinciale
- Z403\_P Confine comunale
- Z405\_P Aree soggette ad uso civico

**Piani attuativi**

- Z502\_P "PS" Art.27 Piano attuativo
- Z503\_P "PR" Art.27 Piano di recupero
- Z504\_P "PL" Art.27 Piano di lottizzazione
- Z506\_P Art.66 Area soggetta a trasformazione perequativa
- Z514\_P "PIPri" Art.73 Piano per specifiche finalità - insediamenti produttivi

**Norme attuative specifiche e varianti**

- Z603\_P Art. 50 Siti inquinati da bonificare
- Z601\_N Specifico riferimento normativo
- Z602\_P Area con specifico riferimento normativo
- V100\_P Variante cartografica rilevante