



PROGETTO: COMUNE DI BORGIO VALSUGANA RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO arch. FLAVIO CARLI	COLLABORATORE: COMUNE DI BORGIO VALSUGANA ing. SIMONA PAVIA
PRIMA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. dd.	APPROVAZIONE GIUNTA PROVINCIALE N. dd.
ADOZIONE DEFINITIVA DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. dd.	PUBBLICAZIONE B.U.R. N. dd.

VARIANTE 01/2018

**Legenda**

**Capitolo 2°: Sistema Ambientale**

- Z201\_P art. 41 Aree di tutela ambientale
- Z101\_P art. 43 Lago
- Z102\_P art. 43 Fiumi e torrenti
- Z104\_L art. 43 Corsi d'acqua
- Z106\_L art. 43 Corsi d'acqua sotterranei
- Z204\_P art. 43 Demanio acque
- Z328\_P art. 44 Zone speciali di conservazione
- G106\_P art. 45 Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Z317\_P art. 46 Riserve locali
- Z314\_P art. 48 Bene ambientale (art.65 l.p. 15/2015)

**Capitolo 4°: Aree di antico insediamento e di interesse culturale ed ambientale**

- A101\_P Perimetro insediamento storico
- A102\_P Perimetro insediamento storico isolato (+Z900\_N)
- A301\_P Art.118 Patrimonio edilizio montano
- A401\_P Artt.32-34-35 Spazi liberi in centro storico - Norme PRGIS

**Edifici e beni vincolati**

- Z301\_P Art. 56bis Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)
- Z302\_P Art. 56bis Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)
- Z320\_N Art. 56bis Vincolo puntuale manufatto e sito (D.Lgs.n.42/2004)
- Z303\_P Art. 57 Sito archeologico

**Categorie di intervento**

- A203\_P Art. 16 Categoria R1 - Restauro
- A204\_P Art. 17 Categoria R2 - Risanamento conservativo
- A205\_P Art. 18 Categoria R3 - Ristrutturazione edilizia
- A207\_P Art. 19 Categoria R5 - Demolizione e ricostruzione
- A208\_P Art. 19 Categoria R6 - Demolizione
- Z900\_N - Ampliamento
- Z900\_N - Sopraelevazione

**Capitolo 5°: Aree ad uso prevalentemente residenziale**

- B101\_P Art. 60 B1-B2 - Aree residenziali esistenti e sature
- B103\_P Art. 62 B3-B4 - Aree residenziali di completamento
- C101\_P Art. 64 C1 - Aree residenziali di nuova espansione in corso di attuazione
- C101\_P Art. 65 C2 - Aree residenziali di nuova espansione
- C101\_P Art. 66 C3-AT - Aree residenziali di trasformazione perequativa

**Capitolo 6°: Sistema insediativo e produttivo - Aree destinate prevalentemente ad attività economiche**

- D101\_P "P" Art. 69 D1 - Zone produttive del settore secondario di interesse provinciale esistenti
- D104\_P "L" Art. 71 D2 - Zone produttive del settore secondario di livello locale esistenti
- D101\_P "PS" Art. 73 D3 - Aree di riqualificazione urbanistica (+Z602\_P+Z502\_P)

- D121\_P "N" Art. 75 D4 - Zone commerciali esistenti e di completamento
- D110\_P "TD" Art. 73 D5 - Centro attrezzato commerciale/direzionale
- D121\_P "N" Art. 77 D6 (PR) - Zone commerciali di nuovo impianto (+Z504\_P)
- D109\_P "PS" Art. 73 D7 - Aree commerciali integrate (ACI)
- D123\_P "GSV" Art. 78.3 GSV - Grandi strutture di vendita

**Capitolo 7°: Aree a destinazione agricola, bosco, pascolo e improduttivo**

- E104\_P Art. 80 Aree agricole di pregio
- E103\_P Art. 81 Aree agricole
- E110\_P Art. 81bis Area agricola di rilevanza locale
- E205\_P Art. 83 Zone per attrezzature di supporto alla produzione agricola
- E106\_P Art. 84 Area a bosco
- E107\_P Art. 85 Area a prato e pascolo
- E108\_P Art. 86 Area ad elevata integrità

**Capitolo 8°: Zone per attrezzature e servizi pubblici**

**F1 - Zone per attrezzature e servizi pubblici di livello provinciale**

- F101\_P "CA" Art. 88 Area civile-amministrativa "PC": protezione civile copia - "A": amministrativi
- F103\_P "SC" Art. 88 Area scolastica e culturale
- F109\_P "S" Art. 88 Area sportiva coperta
- F113\_P "H" Art. 88 Area ospedaliera

**F2 - Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico di interesse urbano**

- F201\_P "ca" Art. 89 Area civile-amministrativa "s": sociali - "ps": pubblici servizi
- F202\_P "ca-pr" Art. 89 Area civile-amministrativa di progetto "c/s": culturali/sociali - "ps": pubblici servizi
- F203\_P "sc" Art. 89 Area scolastica e culturale
- F204\_P "sc-pr" Art. 89 Area scolastica e culturale di progetto
- F207\_P "s" Art. 89 Area sportiva all'aperto

**F3 - Zone a verde pubblico**

- F301\_P "VP" Art. 90 F3 - Zone a verde pubblico
- F302\_P "VP-PR" Art. 90 F3 - Zone a verde pubblico di progetto

**F4 - Zone a parco e a parco agricolo**

- F304\_P "VA-PR" Art. 91 Zone a parco e a parco agricolo

**F5 - Zone destinate alle strade, spazi pubblici, piazze e viabilità privata**

- F403\_L Art. 92-93 Strada principale 1° Cat. esistente
- F409\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. esistente
- F410\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. di potenziamento
- F411\_L Art. 92-93 Strada principale 3° Cat. di progetto
- F412\_L Art. 92-93 Strada principale 4° Cat. esistente
- F415\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale esistente
- F416\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale di potenziamento

- F417\_L Art. 92-93 Strada di interesse locale di progetto
- F439\_P Art. 92-93 Spazi a servizio della mobilità
- F501\_P "Pne" Art. 92-93 Strada principale esistente
- F502\_P "Pnp" Art. 92-93 Strada principale in potenziamento
- F503\_P "Pnn" Art. 92-93 Strada principale di progetto
- F513\_P "PGe" Art. 92-93 Strada principale in galleria esistente
- F601\_P "Le" Art. 92-93 Strada di interesse locale esistente
- F602\_P "Lp" Art. 92-93 Strada di interesse locale di potenziamento
- F603\_P "Ln" Art. 92-93 Strada di interesse locale di progetto
- Z206\_P Art. 92-93 Demanio strade
- H106\_P "vp" Art. 92-93 Strada privata

**F6 - Zone destinate al sistema ferroviario**

- F426\_L Art. 94 Ferrovia esistente
- F427\_L Art. 94 Ferrovia di progetto
- F430\_P Art. 94 Area stazione ferroviaria
- F701\_P "Fe" Art. 94 Ferrovia esistente

**F7 - Parcheggi pubblici e ad uso pubblico**

- F305\_P "P" Art. 95 Parcheggio esistente
- F306\_P "P-PR" Art. 95 Parcheggio di progetto
- F307\_P "Pi" Art. 95 Parcheggio interrato
- D118\_P Art. 96 Aree di servizio
- H103\_P "pp" Art. 95 Parcheggio privato esistente
- H104\_P "pp-pr" Art. 95 parcheggio privato di progetto

**F8 - Percorsi pedonali, ciclabili e ciclopedonali**

- F418\_L Art. 97 Percorso pedonale
- F420\_L Art. 97 Pista ciclopedonale esistente
- F421\_L Art. 97 Pista ciclopedonale di progetto
- F447\_P Art. 97 Percorso pedonale "Pp"
- F448\_P Art. 97 Percorso ciclabile "Pc"

**F9 - Zone attrezzature tecniche**

- F803\_P "T" Art. 98 Infrastrutture tecnologiche
- F803\_P "T-EL" Art. 98 Zone relative all'energia e di trasformazione dell'energia elettrica
- F803\_P "T-DP" Art. 98 Area a deposito
- L101\_P "DI-I" Art. 98 Discariche di inerti
- L103\_P "Crz" Art. 98 Centro di raccolta zonale
- L107\_P "Rr" Art. 98 Impianto di recupero rifiuti

**F10 - Aree per elettrodotti ad alta tensione, impianti di trasmissione e metanodotto**

- F444\_L Art. 99 Elettrodotto
- F445\_L Art. 99 Gasdotto

- F808\_N Art. 99 Impianto per radiofrequenza
- G104\_P Art. 99 Fasce di rispetto infrastrutture tecnologiche
- G105\_P Art. 99 Fascia di rispetto elettrodotto

**Capitolo 9°: Zone per attrezzature turistiche**

**G1 - zone per attrezzature alberghiere**

- D201\_P Art. 102 Zone per attrezzature alberghiere

**G2 - zone per campeggi**

- D216\_P Art. 103 Zone per campeggi

**G3 - zone per istituti turistico-ricettivi (colonie)**

- D205\_P "c" Art. 104 Zone per istituti turistico-ricettivi (colonie)

**Capitolo 10°: Aree per il verde privato**

- H101\_P Art. 106 Zone per il verde privato

**Capitolo 11°: Zone di tutela e protezione**

- Z305\_P+Z602\_P Art. 107 Zone di rispetto a tutela di insediamenti storici
- Z203\_P Art. 108 Area di difesa paesaggistica
- E104\_P+Z602\_P Art. 109 Parco ambientale del Brenta
- Z312\_P Art. 109bis Area di protezione fluviale

**Capitolo 13°: Limiti alla attività di trasformazione**

- G103\_P Art. 113 fascia di rispetto stradale
- G103\_P Art. 115 fascia di rispetto ferroviaria
- F801\_P "c" Art. 116 Area cimiteriale
- G101\_P Art. 116 Fasce di rispetto cimiteriale

**Elementi convenzionali e fisici**

- Z402\_L Confine provinciale
- Z403\_P Confine comunale
- Z405\_P Aree soggette ad uso civico

**Piani attuativi**

- Z502\_P "PS" Art. 27 Piano attuativo
- Z503\_P "PR" Art. 27 Piano di recupero
- Z504\_P "PL" Art. 27 Piano di lottizzazione
- Z506\_P Art. 66 Area soggetta a trasformazione perequativa
- Z514\_P "PIPn" Art. 73 Piano per specifiche finalità - insediamenti produttivi

**Norme attuative specifiche e varianti**

- Z603\_P Art. 50 Siti inquinati da bonificare
- Z601\_N Specifico riferimento normativo
- Z602\_P Area con specifico riferimento normativo
- V100\_P Variante cartografica rilevante