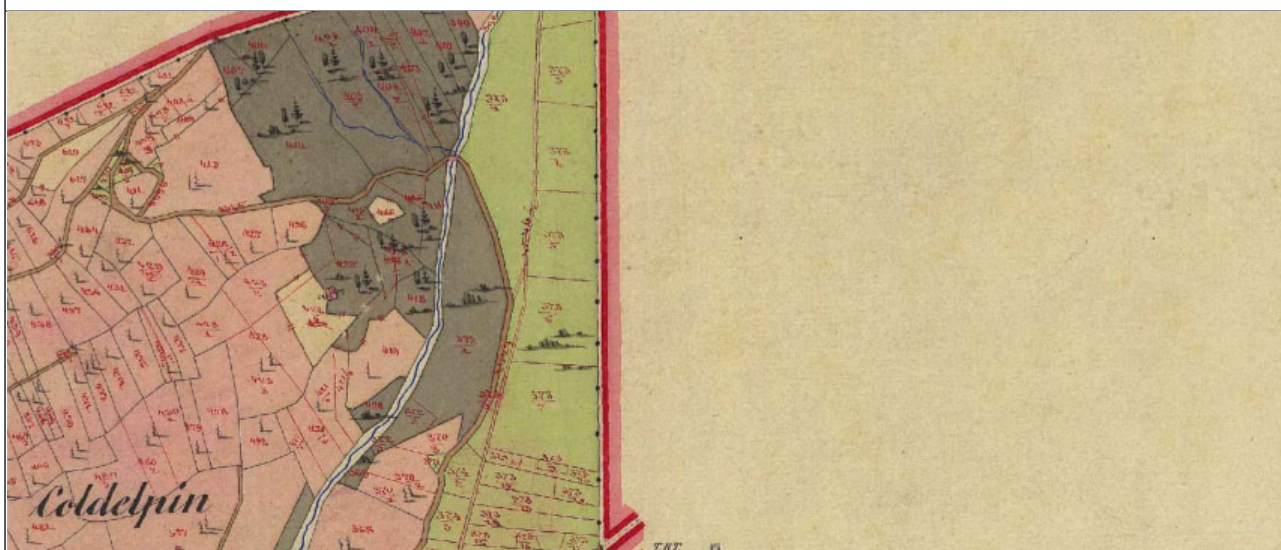
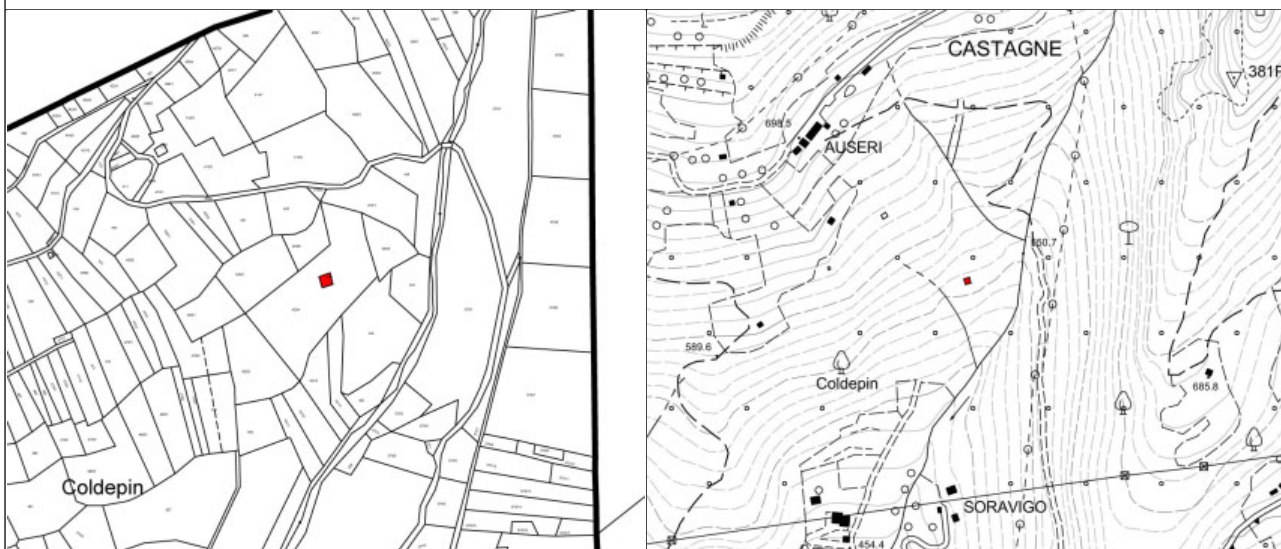


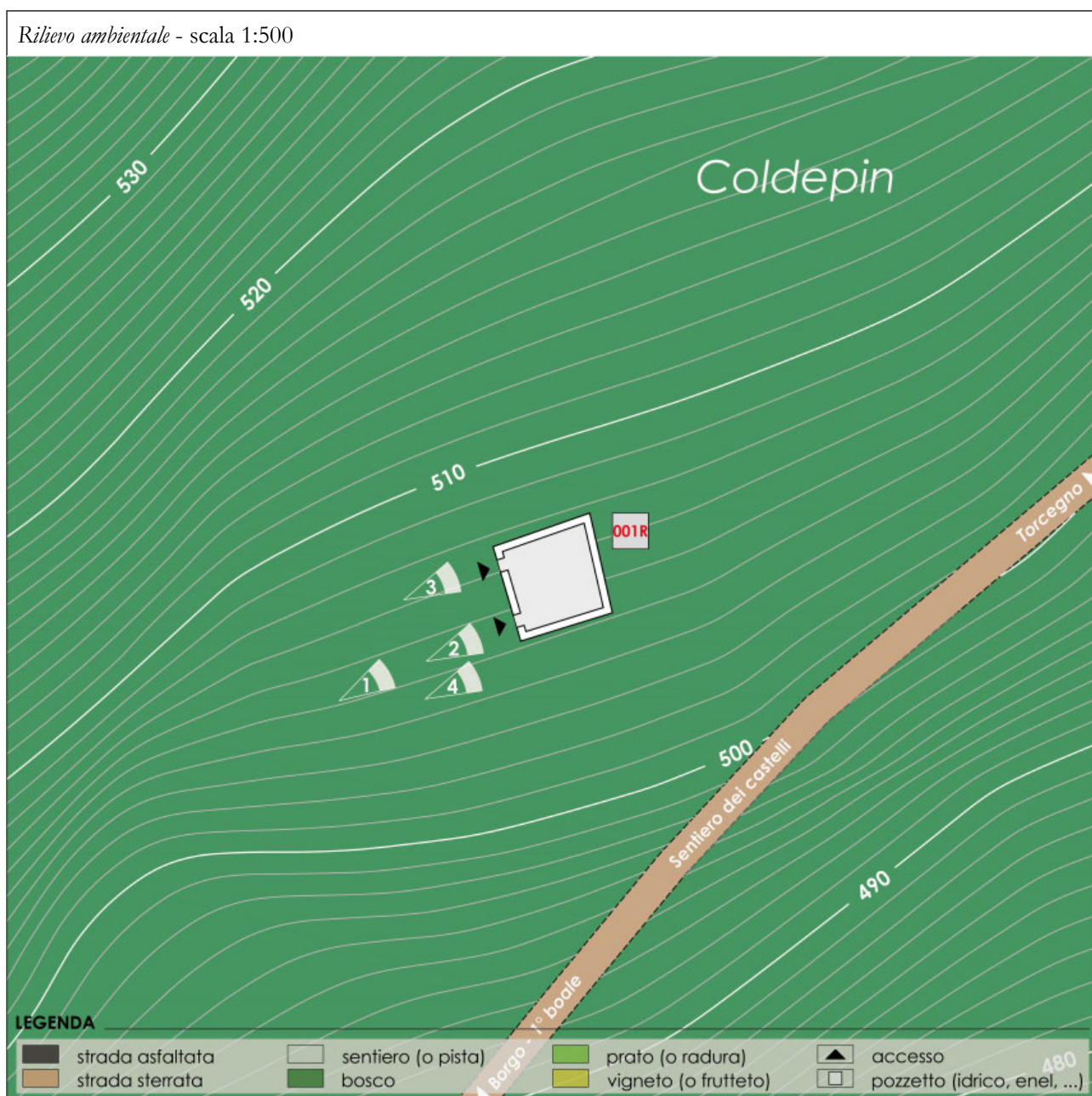
## RURALE TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO CULTURALE

|                                                                                      |                          |                           |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Comunità di valle                                                                    | Bassa Valsugana e Tesino | Nome/Identificativo       | 001R                  |
| Comune amministrativo                                                                | Borgo Valsugana          | Località e/o Indirizzo    | Coldepin              |
| Comune catastale                                                                     | Borgo                    | Numero di P.F. e di P.ED. | p.f. 423/4, p.ed. 539 |
| Dati censimento                                                                      |                          |                           |                       |
| agosto – novembre 2012, Università degli Studi di Trento e Comune di Borgo Valsugana |                          |                           |                       |

**Catasto Cessato** - scala 1:5000

**Carta Tecnica Provinciale - scala 1:10000**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>Modello insediativo</i></p> <p>isolato (I) ■      aggregato o a nucleo (A) □</p> <p>diffuso (D) □      aggregato diffuso (AD) □</p>                                                                                                                                                 | <p><i>Destinazione d'uso attuale</i></p> <p>abitativa □</p> <p>agricola o silvo-pastorale □</p> <p>    malga □      baita di alpeggio □</p> <p>    fienile □      mulino □      deposito □</p> <p>artigianale □</p> <p>    fucina □      segheria □      magazzino □</p> <p>turistico-ricettiva □</p> <p>pertinenza □</p> <p>    autorimessa □      cantina □      legnaia □</p> |
| <p><i>Destinazione d'uso originaria</i></p> <p>abitativa □</p> <p>agricola o silvo-pastorale □</p> <p>    malga □      baita di alpeggio □      stalla □</p> <p>    fienile □      mulino □      deposito □</p> <p>artigianale □</p> <p>    fucina □      segheria □      magazzino □</p> | <p><i>Funzione</i></p> <p>attiva □      parzialmente attiva □      non attiva ■</p> <p>permanente □      temporanea □</p>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><i>Stato attuale</i></p> <p>edificio esistente □      edificio da recuperare ■</p> <p>rudere □      edificio recuperato □</p>                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |





1



2



3



4

| Tipologia architettonica                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | “A”                                            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| morfologia del corpo di fabbrica                   | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | pianta quadrangolare, superficie coperta mq 60 |
| caratteri architettonici                           | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ruderi di edificio in pietra                   |
| caratteri ambientali                               | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| caratteri distributivi                             | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| materiali e tecniche costruttive                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |
| chiusure verticali                                 | pietra <input checked="" type="checkbox"/> laterizio pieno o forato <input type="checkbox"/> calcestruzzo <input type="checkbox"/><br>legno a Blockbau <input type="checkbox"/> legno a telaio <input type="checkbox"/> legno in assito <input type="checkbox"/><br>misto pietra-legno <input type="checkbox"/> misto pietra-laterizio <input type="checkbox"/><br>tipo di isolamento .....<br>tipo di finitura ..... |                                                |
| chiusure orizzontali                               | pietra <input type="checkbox"/> laterocemento <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/><br>altro .....<br>tipo di isolamento .....<br>tipo di finitura .....                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| strutture di copertura                             | capriate <input type="checkbox"/> trave di colmo <input type="checkbox"/> volta <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/><br>laterocemento <input type="checkbox"/><br>altro .....                                                                                                                                                                                                                      |                                                |
| manto di copertura                                 | lastre di pietra <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> lamiera <input type="checkbox"/> scandole <input type="checkbox"/><br>altro .....                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |
| serramenti                                         | legno <input type="checkbox"/> pvc <input type="checkbox"/> ferro <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> misto <input type="checkbox"/><br>tipo di vetro .....<br>.....                                                                                                                                                                                                                          |                                                |
| scale                                              | tipo di oscuramento .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                |
| approvvigionamento idrico                          | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| smaltimento                                        | presente <input type="checkbox"/> assente <input checked="" type="checkbox"/><br>rete fognaria <input type="checkbox"/> fossa biologica <input type="checkbox"/> smaltimento assente <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                              |                                                |
| impianto elettrico e approvvigionamento energetico | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | assente                                        |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |
| Stato di conservazione                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |
| segni di abbandono                                 | chiusure verticali e orizzontali, copertura, muri (in parte) crollati                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| segni di modificazione                             | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| segni di trasformazione                            | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| segni di alterazione                               | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| segni di identità culturale                        | .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                |
| livello di definizione della tipologia             | 0 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |
| Note                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |
| Segnalazione del 28.08.2012, prot. 0016124.        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indicazioni progettuali dipendenti dai campi “Stato attuale” e “Stato di conservazione”</b><br>(vedere anche “Rilievo architettonico”, “Modello insediativo”, “Destinazione d'uso” e “Funzione”) |                                                                                           |
| <i>Categoria d'intervento prevista per il bene architettonico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>                                                                                                            |                                                                                           |
| manutenzione ordinaria                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| manutenzione straordinaria                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| restauro                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| risanamento conservativo                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| ristrutturazione edilizia                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| demolizione e ricostruzione                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| demolizione                                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> ..... <b>demolizione e ripristino dell'area</b> ..... |
| <i>Categoria d'intervento prevista per i beni ambientali: pertinenze e contesto paesistico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>                                                                               |                                                                                           |
| manutenzione ordinaria                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| manutenzione straordinaria                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| restauro                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| risanamento conservativo                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| ristrutturazione                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| demolizione e ricostruzione                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| demolizione                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> .....                                                            |
| <i>Vincoli particolari (tipo e oggetto di vincolo)</i>                                                                                                                                              |                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
| <i>Interventi specifici ammessi</i>                                                                                                                                                                 |                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
| <i>Altre osservazioni</i>                                                                                                                                                                           |                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                     | .....                                                                                     |