

RURALE TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO CULTURALE

<i>Comunità di valle</i>	Bassa Valsugana e Tesino	<i>Nome/Identificativo</i>	Malga Rizzon o Trainetti	017B
<i>Comune amministrativo</i>	Borgo Valsugana	<i>Località e/o Indirizzo</i>	Malga Rizzon – Monte Zaccon	
<i>Comune catastale</i>	Borgo	<i>Numero di P.F. e di P.ED.</i>	p.f. 2095, p.ed. 1289	
<i>Dati censimento</i>				
agosto – novembre 2012, Università degli Studi di Trento e Comune di Borgo Valsugana				

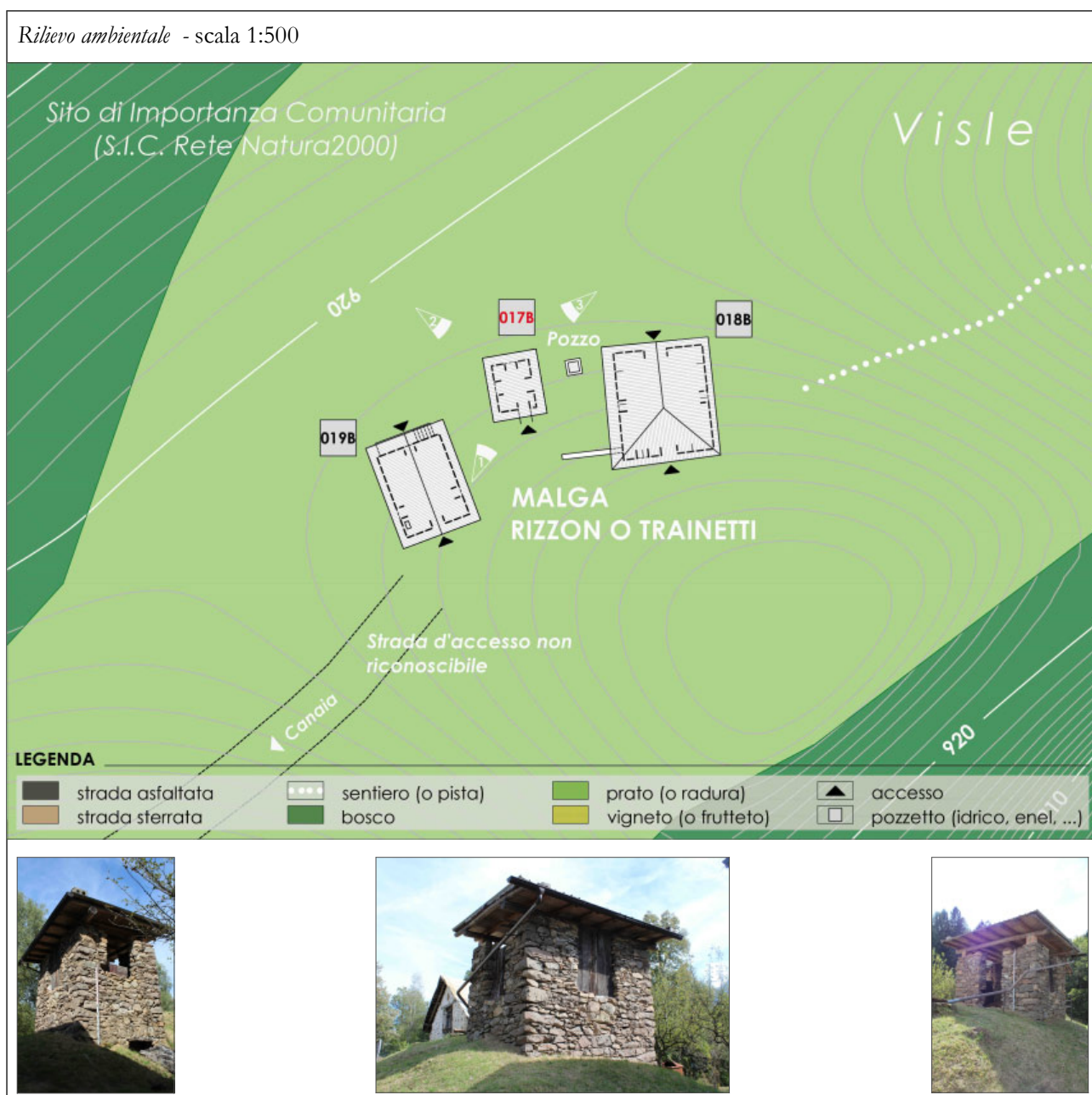
Epoca di costruzione anno ante 1860 □ 1860-1945 ■ post 1945 □

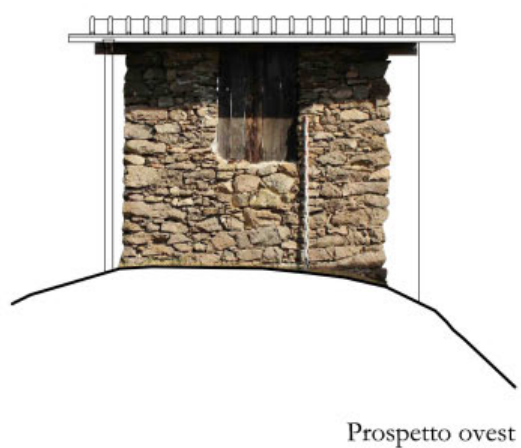
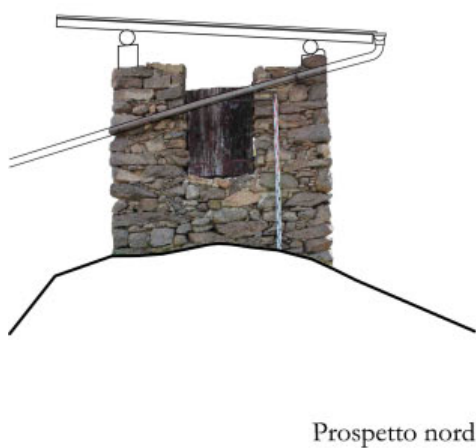
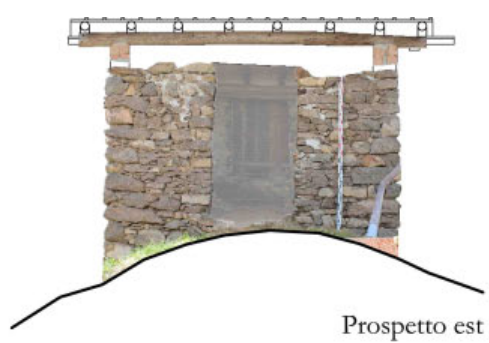
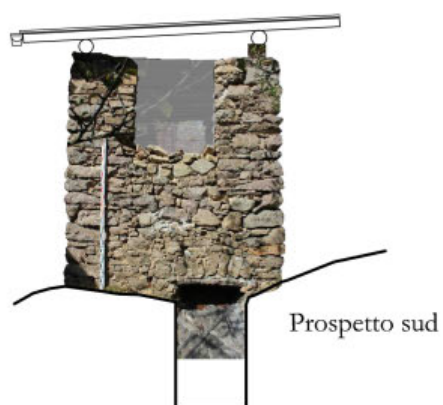
Fonti storiche significative **Catasto Cessato** - scala 1:5000

Categoria d'intervento del piano vigente (e vincoli legislativi) **art. 84 E5 Zone a bosco**

Cartografia attuale **Catasto attuale** - scala 1:5000 **Carta Tecnica Provinciale** - scala 1:10000

<i>Modello insediativo</i> isolato (I) ☐ aggregato o a nucleo (A) ☒ diffuso (D) ☐ aggregato diffuso (AD) ☐	<i>Destinazione d'uso attuale</i> abitativa ☐ agricola o silvo-pastorale ☒ malga ☐ baita di alpeggio ☐ fienile ☐ mulino ☐ deposito ☐ artigianale ☐ fucina ☐ segheria ☐ magazzino ☐ turistico-ricettiva ☐ pertinenza ☐ autorimessa ☐ cantina ☐ legnaia ☐
<i>Destinazione d'uso originaria</i> abitativa ☐ agricola o silvo-pastorale ☒ malga ☐ baita di alpeggio ☐ stalla ☐ fienile ☐ mulino ☐ deposito ☐ artigianale ☐ fucina ☐ segheria ☐ magazzino ☐	
<i>Stato attuale</i> edificio esistente ☒ edificio da recuperare ☐ rudere ☐ edificio recuperato ☐	<i>Funzione</i> attiva ☐ parzialmente attiva ☒ non attiva ☐ permanente ☐ temporanea ☐





0 0,5 1 5m

Tipologia architettonica		"C"
morfologia del corpo di fabbrica	.....	pianta rettangolare, n. 2 piani, superficie coperta mq 11
caratteri architettonici	.....	edificio in pietra con tetto a una falda in legno
caratteri ambientali	.....	su terreno acclive, accanto a edificio abitativo e malga
caratteri distributivi	.....	
materiali e tecniche costruttive		
chiusure verticali	pietra ☒ laterizio pieno o forato ☐ calcestruzzo ☐ legno a Blockbau ☐ legno a telaio ☐ legno in assito ☐ misto pietra-legno ☐ misto pietra-laterizio ☐ tipo di isolamento tipo di finitura	
chiusure orizzontali	pietra ☐ laterocemento ☐ legno ☐ altro tipo di isolamento tipo di finitura	
strutture di copertura	capriate ☐ trave di colmo ☐ volta ☐ legno ☒ laterocemento ☐ altro	
manto di copertura	lastre di pietra ☐ coppi ☐ lamiera ☒ scandole ☐ altro	
serramenti	legno ☒ pvc ☐ ferro ☐ alluminio ☐ misto ☐ tipo di vetro tipo di oscuramento	
scale	.....	
approvvigionamento idrico	presente ☐ assente ☒	
smaltimento	rete fognaria ☐ fossa biologica ☐ smaltimento assente ☒	
impianto elettrico e approvvigionamento energetico	.....	assente
Stato di conservazione		
segni di abbandono	.....	chiusure verticali in legno inesistenti o in parte ammalorate
segni di modificazione	.....	rifacimento copertura e realizzazione di pluviale
segni di trasformazione	.....	
segni di alterazione	.....	
segni di identità culturale	.....	
livello di definizione della tipologia		70 %
Note		
Schedatura 1993 edifici isolati n. 29.		

Indicazioni progettuali dipendenti dai campi “Stato attuale” e “Stato di conservazione” (vedere anche “Rilievo architettonico”, “Modello insediativo”, “Destinazione d'uso” e “Funzione”)	
<i>Categoria d'intervento prevista per il bene architettonico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>	
manutenzione ordinaria	☐
manutenzione straordinaria	☐
restauro	☐
risanamento conservativo	☐
ristrutturazione edilizia	☒
demolizione e ricostruzione	☐
demolizione	☐
<i>Categoria d'intervento prevista per i beni ambientali: pertinenze e contesto paesistico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>	
manutenzione ordinaria	☐
manutenzione straordinaria	☐
restauro	☐
risanamento conservativo	☐
ristrutturazione	☐
demolizione e ricostruzione	☐
demolizione	☐
<i>Vincoli particolari (tipo e oggetto di vincolo)</i>	
Direttiva Habitat 92/43/CEE: L.P. n. 11/2007 e DGP n.50-157/Leg 03/11/2008 e ss.mm. (artt.15-16-17).....	
<i>Interventi specifici ammessi</i>	
.....	
<i>Altre osservazioni</i>	Eventuali superfetazioni, aggiunte, volumi, manufatti vari, ecc., non autorizzati dovranno essere demoliti in occasione di qualsiasi richiesta d'intervento che interessi l'edificio principale, parte di esso o le relative pertinenze.