COMUNE DI BORGO VALSUGANA
Comune di Borgo Valsugana
Protocollo N.0004469/2019 del 11/02/2019

Verbale di gara telematica

Lavori di riqualificazione urbana del centro storico e degli spazi limitrofi di Olle nel comune di Borgo Valsugana denominato "un salotto per olle"

CUP B31B17001030007 CIG 7732556313

Rif: Procedura numero: GARA 76732

Borgo Valsugana, li 04.02.2019

Oggetto della gara

Invito alla procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico e degli spazi limitrofi di Olle nel comune di Borgo Valsugana denominato "un salotto per olle".

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	riqualificazione urbanistica olle	7732556313	Prezzo più basso	786.399,96

Informazioni trattativa

Il giorno 04 del mese di FEBBRAIO dell'anno 2019, alle ore 15.00, presso il Servizio Tecnico Ufficio Lavori Pubblici stanza 18, sita al II piano della sede municipale di Piazza Degasperi 20 38051 Borgo Valsugana si sono riuniti in seduta aperta al pubblico i Signori:
- dott. arch. Flavio Carli – Responsabile del Servizio Tecnico (RUP/presidente)
- geom. Luca Osti – del Servizio Tecnico (testimone)
- geom. Lorenzo Segnana – del Servizio Tecnico (testimone)

per procedere all'apertura e conseguente verifica delle offerte pervenute per l'appalto dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E DEGLI SPAZI LIMITROFI DI OLLE NEL COMUNE DI BORGO VALSUGANA DENOMINATO "UN SALOTTO PER OLLE" ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.p. 26/1993, dell'art. 9 della L.p. 2/2016 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e di quanto stabilito nella lettera d'invito.

I soggetti sopra individuati anno proceduto a dare atto che:

- Con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. ST/201 del 18/12/2018 è stato approvato, sotto tutti gli aspetti, il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana e spazi limitrofi del centro storico di Olle nel Comune di Borgo Valsugana denominato "un salotto per Olle" completato nel mese di luglio 2018 dall'A.T.P. avente quale mandatario il dott. ing. Sandro Dandrea – con studio a 380050 Castelnuovo in P.zza Municipio n. 10 – nell'importo complessivo di € 1.093.018,51.= di cui € 786.399,96.= per lavori ed € 306.618,55.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con il medesimo atto si stabiliva di procedere con l'appalto dei lavori secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, secondo quanto previsto dall'art. 33 della L.P. 10.09.19973 n. 26. e nel rispetto delle norme di cui al Titolo IV del Regolamento di attuazione della medesima L.P. n. 26/1993, approvato con D.P.G.P. 11.05.20172, n. 9-84/Leg. e s.m., procedendo all'affidamento dei lavori mediante invito, utilizzando il sistema telematico Mercurio – SAP, a venti ditte ritenute idonee, individuate a seguito di avviso di manifestazione di interesse di data 27/07/2018 prot. n. 000 220 142;
- Con avviso prot. n. 0022142 del 27/07/2018 venivano invitati gli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto stabilendo che nel caso in cui risultino idonei a partecipare alla procedura un numero di soggetti superiori a quello determinato ai sensi dell'art. 54 del DPGP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg pari a 20, si provvederà all'individuazione delle ditte da invitare procedendo tramite sorteggio in seduta pubblica;
- Con avviso prot. n. 0036816 del 14/12/2018 si portavano a conoscenza tutti gli operatori economici che essendo pervenute più di venti manifestazioni di interesse il giorno lunedì 17 dicembre 2018 ad ore 08.30 presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Tecnico stanza n. 18 posta al II piano della sede municipale si provvederà al sorteggio in seduta pubblica delle n. 20 ditte da invitare al sondaggio informale;

A seguito del sorteggio le cui operazioni sono descritte nei relativi verbali di data 17/12/2018 e 24/12/2018 prot nn. 0037740 e 0037146 sono stati individuati n. 20 operatori economici da invitare alla procedura di gara, il cui nominativo rimaneva segreto fino alla data di scadenza della presentazione degli inviti;

- CLASSIFICAZIONE LAVORI:

Categoria prevalente: OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari) per Euro **344.152,44.-** di cui:

a) Euro 329.710,64.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 14.441,80.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.,):

- **opere da OG10** (Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua) per **Euro 36.636,56.-** di cui:

a) Euro 35.097,01.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 1.537,30 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Categoria scorporabile OG6 (Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione) per **Euro 165.013,91.-** di cui:

a) Euro 158.089,37.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 6.924,54.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Categoria scorporabile OS26 (Pavimentazioni e sovrastrutture speciali) per **Euro 277.233,61.-** di cui:

a) Euro 265.599,95.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 11.633,66.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza

- E' prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 della L.P. 26/1993;

- L'opera non è suddivisa in lotti per le motivazioni espresse nel provvedimento a contrarre;

- L'opera rientra nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei e mobili;

- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori, accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando - art. 33 L.P. 26/93
Data pubblicazione	20.12.2018 10:59:39
Data ripubblicazione	24.12.2018 10:54:59
Titolo della procedura d'acquisto	riqualificazione urbanistica piazza olle
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Tecnico Borgo Valsugana
Data e ora termine anteprima	15.01.2019 17:30:00
Data e ora termine chiarimenti	14.01.2019 12:30:00
Data e ora termine presentazione offerta	22.01.2019 17:30:00
Apertura buste a partire da	28.01.2019 14:30:00
Importo complessivo appalto	786.399,96 EUR

Fornitori invitati

Con lettera d'invito prot. n. 0037405 del 20/12/2018, sono state invitate n. 20 ditte a presentare offerta, secondo quanto previsto dall'art. 33 della L.P. 10.09.19973 n. 26. e nel rispetto delle norme di cui al Titolo IV del Regolamento di attuazione della medesima L.P. n. 26/1993, approvato con D.P.G.P. 11.05.20172, n. 9-84/Leg. e s.m., individuate a seguito di avviso di manifestazione di interesse di data 27/07/2018 prot. n. 000 220 142

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
IDROTECH S.R.L.	01418500227	DELL'ORA DEL GARDA 77 38121 TRENTO	pec.idrotech@legalmail.it
DALBON COSTRUZIONI SRL	01096150220	V. FABBRICA 44 38079 TIONE DI TRENTO	dalboncostruzioni@impresapec.it
ITALBETON S.R.L.	01589120235	VIA DOSS TRENTO 45 38100 TRENTO	italbeton@pec.italbeton.it
ZORTEA SRL	01864710221	MESOLE 4/A 38050 CASTELNUOVO	info@pec.zortea.it
F.LLI GIOVANELLA SRL	01431280229	LOCALITA' PREDOLE, 5/7 38034 CEMBRA	05397.giovanella.tn00@infopec.cassaedile.it
CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E	02082600228	VIA F.SERAFINI 38017 TRE VILLE	cam@pec.tn.it
BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	03185410234	VIA MIRE 2 37028 ROVERE' VERONESE	pec@pec.ibyt.it
T.M.G. - SCAVI S.R.L.; DETTA IN FORMA	00620670141	VIA RANEE 83/141 23010 BERBENNO DI VALTELLINA	tmg.gara@pec.it
BETON ASFALTI - S.R.L.	01265960227	ZONA INDUSTRIALE INDUSTRIALE 1 38020 CIS	amministrazione@pec.betonasfalti.it
BURLON SRL	00312890221	ZONA ARTIGIANALE 3 38050 TELVE	info@pec.burlon.it
COOPERATIVA LAGORAI	01216100220	VIA PUISLE 35 38051 BORGO VALSUGANA	cooperativalagorai@legalmail.it
IMPIANTI CASETTA SRL	01620940229	CASETTA 1 38050 BIENO	impianticasetta@registerpec.it
MORELLI SRL	01655850228	V. AI MANFREDI 41 38057 PERGINE VALSUGANA	info@pec.impresamorelli.it
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO	ediltionespa@pec.it
FIEMME PORFIDI S.R.L.	01318790225	VIA TEMPLARI 2/A 38030 PANCHIA'	fiemmeporfidi@pec.it
IRRIGAZIONE PILATI S.R.L.	00891350225	VIA BOLZANO 6 38015 LAVIS	irrigazionepilati@legalmail.it
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	02113390229	V. AL PARCO 5 38063 AVIO	consorziocampostrini@postapec.tn.it
PORFIDI DELL'ISOLA SRL	02281650164	VIA COMO 30 24040 BONATE SOPRA	INFO@PEC.PORFIDIDELLISOLA.IT
FELTRIN S.R.L.	FLTLRT69R09F443Y	San Apollonia 31030 Altivole	amministrazione@pec.feltrinsrl.it
GREENTEL S.R.L.	04720770280	VIA FONTANEBIANCHE 61 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE	greentelsrl@arubapec.it

Cronologia offerte

Con tale lettera d'invito si stabiliva che le offerte sarebbero dovute pervenire entro le ore 17:30 del giorno martedì 22/01/2019;
Entro il prescritto termine sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
FELTRIN S.R.L.	3000228484	Offerta presentata	22.01.2019 15:54:22
BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	3000232082	Offerta presentata	21.01.2019 10:43:12
IRRIGAZIONE PILATI S.R.L.	3000232158	Offerta presentata	18.01.2019 12:11:47
F.LLI GIOVANELLA SRL	3000232360	Offerta presentata	22.01.2019 09:19:25
FIEMME PORFIDI S.R.L.	3000232369	Offerta presentata	22.01.2019 09:25:54
MORELLI SRL	3000232484	Offerta presentata	21.01.2019 16:22:42
IDROTECH S.R.L.	3000232547	Offerta presentata	22.01.2019 09:45:20
ZORTEA SRL	3000232618	Offerta presentata	22.01.2019 08:25:57
CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E	3000232628	Offerta presentata	22.01.2019 12:24:46
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	3000232689	Offerta presentata	22.01.2019 14:03:44
BURLON SRL	3000232720	Offerta presentata	22.01.2019 10:12:16
ITALBETON S.R.L.	3000232739	Offerta presentata	22.01.2019 10:52:11
IMPIANTI CASETTA SRL	3000232821	Offerta presentata	22.01.2019 14:46:08
COOPERATIVA LAGORAI	3000232847	Offerta presentata	22.01.2019 17:01:14
GREENTEL S.R.L.	3000232875	Offerta presentata	22.01.2019 15:09:36
T.M.G. - SCAVI S.R.L.; DETTA IN FORMA	3000232886	Offerta presentata	22.01.2019 15:22:12
EDILTIONE SPA	3000232930	Offerta presentata	22.01.2019 16:17:12

Verifica e invalidazioni offerte

Il Presidente, quindi, procede a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Durante l'esame e verifica della documentazione amministrativa presentata dal Consorzio Stabile Lavori Alpinistici è emerso che la parte III dell'allegato A) "Requisiti di ordine speciale" in capo alla ditta consorziata Galazzini Costruzioni non risultava compilato e completo delle informazioni richieste dalla lettera d'invito.

Alle ore 17.15 si provvedere a sospendere la seduta di gara, in considerazione come indicato anche nella lettera d'invito, che ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità formale essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richiesti, si debba disporre che venga richiesto ai concorrenti sopra individuati, mediante il sistema SAP SRM, nel termine non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, PENA L'ESCLUSIONE dalla gara, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che devono renderle.

Tramite il sistema SAP SRM si provvede pertanto a richiedere le integrazioni all'operatore economico sopra riportato, che dovrà pervenire a pena di esclusione, entro le ore 12.00 di venerdì 08 febbraio 2019 tramite pec all'indirizzo : comuneborgovalsugana.tn@cert.legalmail.it.

Tramite il sistema SAP SRM si provvede ad informare tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta che la seduta è stata sospesa e si procederà il giorno lunedì 11 febbraio 2019 alle ore 14.30 in seduta pubblica presso l'ufficio n. 18 posto al secondo piano della sede municipale al completamento della procedura di gara.

Alla seduta di gara pubblica non era presente nessun operatore economico.

Letto, confermato e sottoscritto

dott. arch Flavio Carli | geom. Luca Osti | geom. Lorenzo Segnana