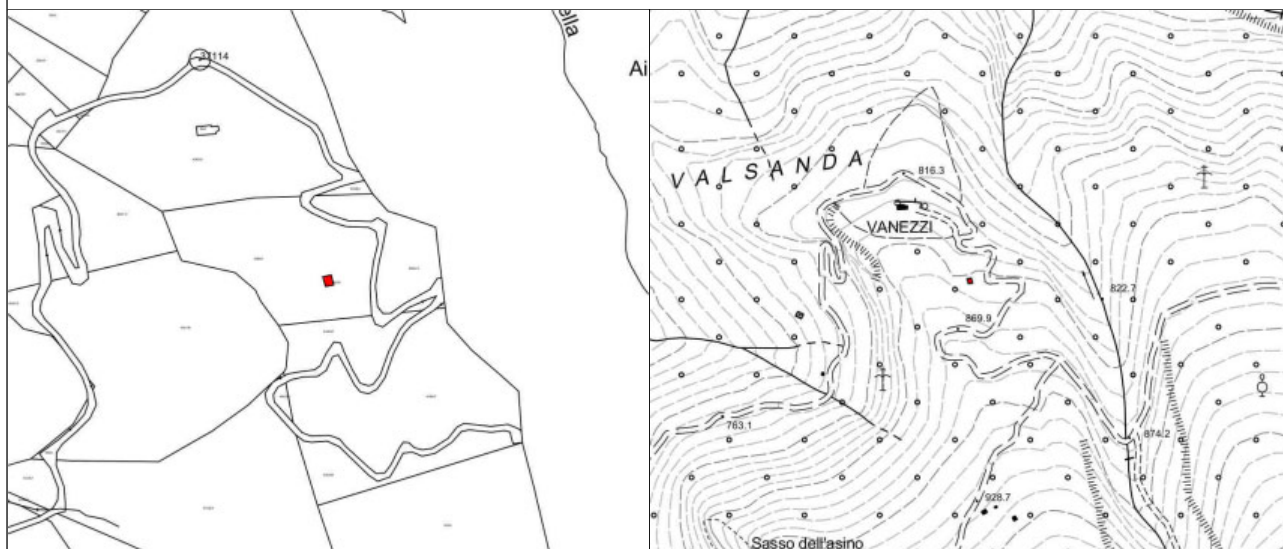


RURALE TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO CULTURALE

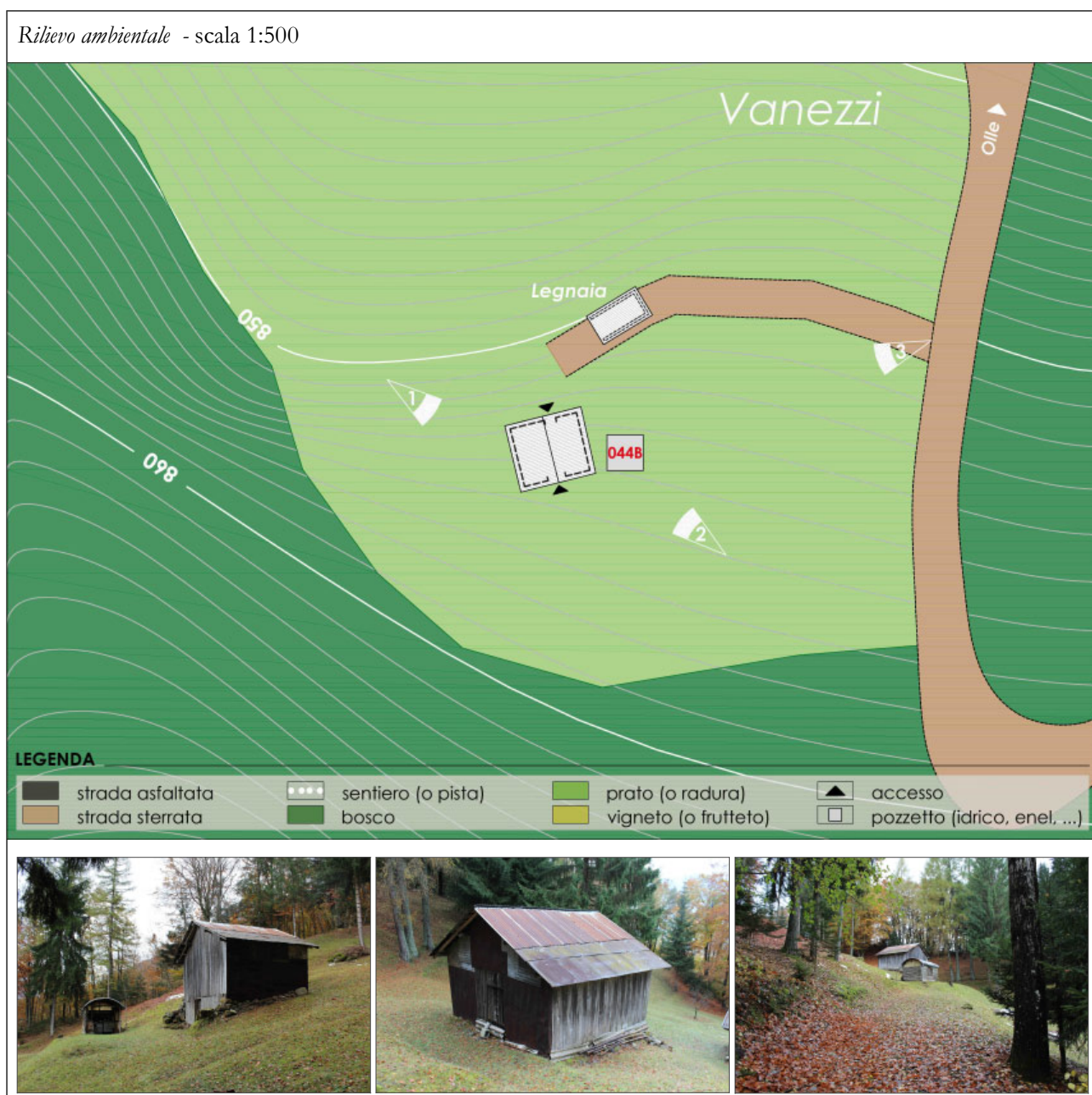
Comunità di valle	Bassa Valsugana e Tesino	Nome/Identificativo	044B
Comune amministrativo	Borgo Valsugana	Località e/o Indirizzo	Vanezzi
Comune catastale	Borgo	Numero di P.F. e di P.ED.	p.f. 4066/1, p.ed. 883/2
Dati censimento			
agosto – novembre 2012, Università degli Studi di Trento e Comune di Borgo Valsugana			

Catasto Cessato - scala 1:5000

Carta Tecnica Provinciale - scala 1:10000

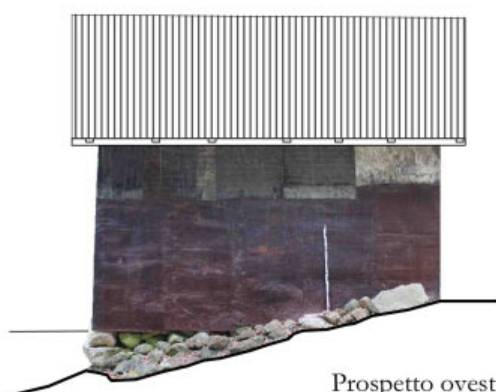


<i>Modello insediativo</i> isolato (I) ■ aggregato o a nucleo (A) □ diffuso (D) □ aggregato diffuso (AD) □	<i>Destinazione d'uso attuale</i> abitativa □ agricola o silvo-pastorale ■ malga □ baita di alpeggio □ fienile □ mulino □ deposito □ artigianale □ fucina □ segheria □ magazzino □ turistico-ricettiva □ pertinenza □ autorimessa □ cantina □ legnaia □
<i>Destinazione d'uso originaria</i> abitativa □ agricola o silvo-pastorale ■ malga □ baita di alpeggio □ stalla □ fienile □ mulino □ deposito □ artigianale □ fucina □ segheria □ magazzino □	<i>Funzione</i> attiva □ parzialmente attiva ■ non attiva □ permanente □ temporanea □
<i>Stato attuale</i> edificio esistente ■ edificio da recuperare □ rudere □ edificio recuperato □	

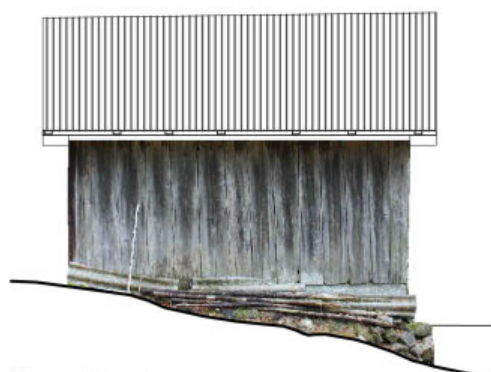




Prospetto nord



Prospetto ovest



Prospetto est



Prospetto sud

0 0,5 1 5m

Tipologia architettonica		"B"
morfologia del corpo di fabbrica		pianta rettangolare, n. 1 piano, superficie coperta mq 24
caratteri architettonici		edificio in legno e lamiera con tetto a due falde in legno
caratteri ambientali		n. 1 pertinenza: legnaia
caratteri distributivi		
materiali e tecniche costruttive		
chiusure verticali	pietra ☐ laterizio pieno o forato ☐ calcestruzzo ☐ legno a Blockbau ☐ legno a telaio ☐ legno in assito ☒ misto pietra-legno ☐ misto pietra-laterizio ☐ tipo di isolamento tipo di finitura	
chiusure orizzontali	pietra ☐ laterocemento ☐ legno ☐ altro tipo di isolamento tipo di finitura	
strutture di copertura	capriate ☐ trave di colmo ☐ volta ☐ legno ☒ laterocemento ☐ altro	
manto di copertura	lastre di pietra ☐ coppi ☐ lamiera ☒ scandole ☐ altro	
serramenti	legno ☒ pvc ☐ ferro ☐ alluminio ☐ misto ☐ tipo di vetro tipo di oscuramento	
scale		
approvvigionamento idrico	presente ☐ assente ☒	
smaltimento	rete fognaria ☐ fossa biologica ☐ smaltimento assente ☒	
impianto elettrico e approvvigionamento energetico		zona servita da rete elettrica
Stato di conservazione		
segni di abbandono		rappezzati di lamiera
segni di modificazione		
segni di trasformazione		
segni di alterazione		
segni di identità culturale		
livello di definizione della tipologia		70 %
Note		
Concessione edilizia di ristrutturazione con demolizione e ricostruzione n.18957/2014 dd.04.08.2014 – comunicazione inizio lavori dd. 04.08.2014		

Indicazioni progettuali dipendenti dai campi “Stato attuale” e “Stato di conservazione” (vedere anche “Rilievo architettonico”, “Modello insediativo”, “Destinazione d'uso” e “Funzione”)															
<i>Categoria d'intervento prevista per il bene architettonico (L.P. 1/2008, art. 99)</i> <table> <tr> <td>manutenzione ordinaria</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>manutenzione straordinaria</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>restauro</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>risanamento conservativo</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>ristrutturazione edilizia</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>demolizione e ricostruzione</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>demolizione</td> <td>☐</td> </tr> </table>		manutenzione ordinaria	☐	manutenzione straordinaria	☐	restauro	☐	risanamento conservativo	☐	ristrutturazione edilizia	☒	demolizione e ricostruzione	☐	demolizione	☐
manutenzione ordinaria	☐														
manutenzione straordinaria	☐														
restauro	☐														
risanamento conservativo	☐														
ristrutturazione edilizia	☒														
demolizione e ricostruzione	☐														
demolizione	☐														
<i>Categoria d'intervento prevista per i beni ambientali: pertinenze e contesto paesistico (L.P. 1/2008, art. 99)</i> <table> <tr> <td>manutenzione ordinaria</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>manutenzione straordinaria</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>restauro</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>risanamento conservativo</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>ristrutturazione</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>demolizione e ricostruzione</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>demolizione</td> <td>☐</td> </tr> </table>		manutenzione ordinaria	☐	manutenzione straordinaria	☐	restauro	☐	risanamento conservativo	☐	ristrutturazione	☐	demolizione e ricostruzione	☐	demolizione	☐
manutenzione ordinaria	☐														
manutenzione straordinaria	☐														
restauro	☐														
risanamento conservativo	☐														
ristrutturazione	☐														
demolizione e ricostruzione	☐														
demolizione	☐														
<i>Vincoli particolari (tipo e oggetto di vincolo)</i>															
<i>Interventi specifici ammessi</i>															
<i>Altre osservazioni</i>	Eventuali superfetazioni, aggiunte, volumi, manufatti vari, ecc., non autorizzati dovranno essere demoliti in occasione di qualsiasi richiesta d'intervento che interessi l'edificio principale, parte di esso o le relative pertinenze.														