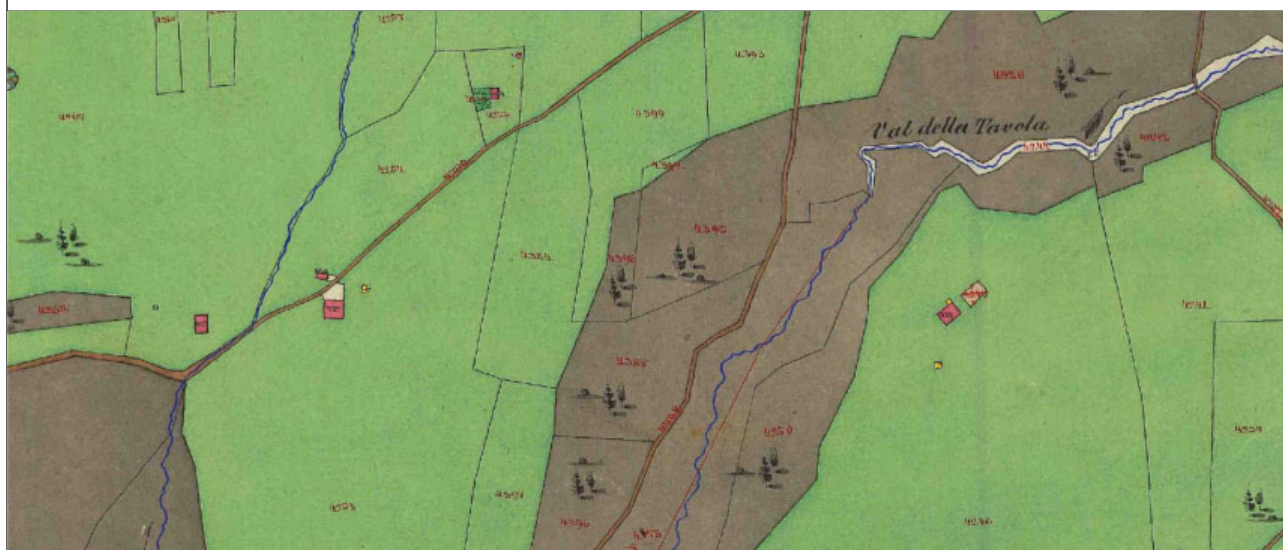
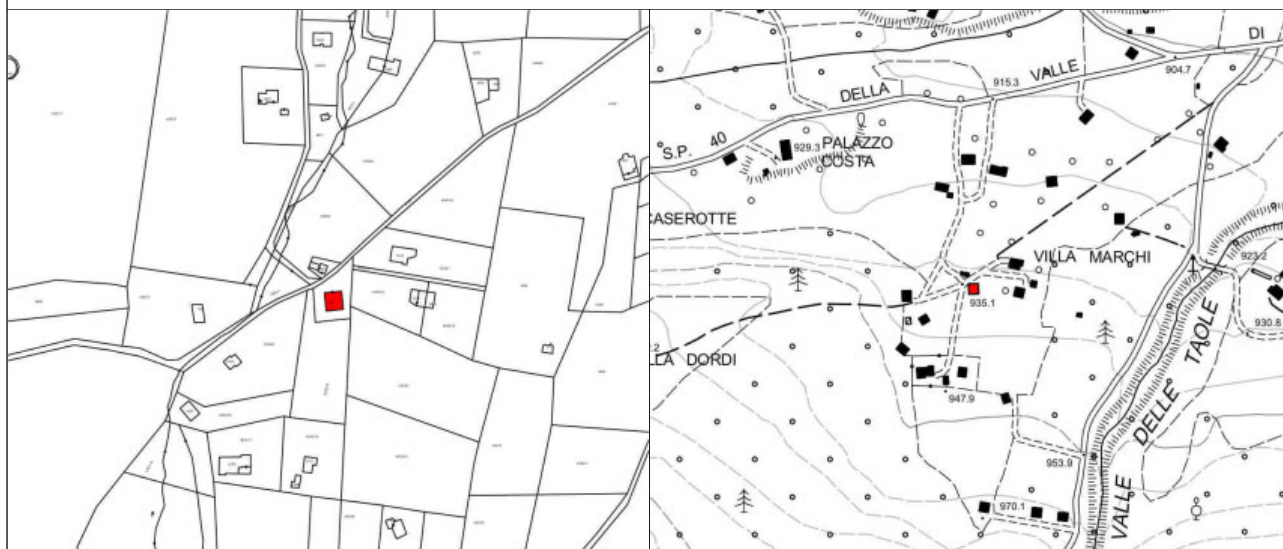


RURALE TRADIZIONALE E DEL PAESAGGIO CULTURALE

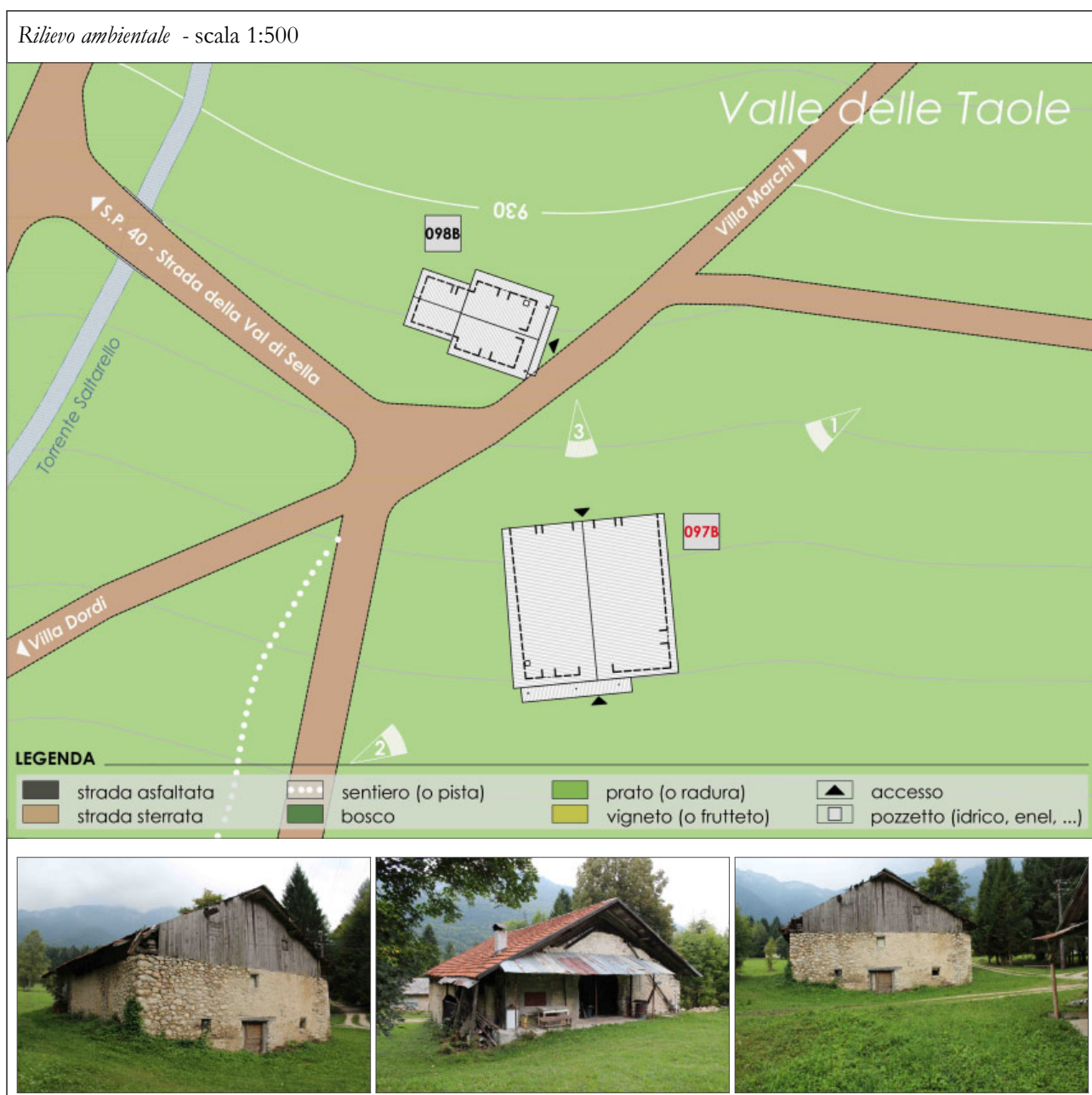
<i>Comunità di valle</i>	Bassa Valsugana e Tesino	<i>Nome/Identificativo</i>	097B
<i>Comune amministrativo</i>	Borgo Valsugana	<i>Località e/o Indirizzo</i>	Loc. Colomebo - Sella – Valle delle Taole
<i>Comune catastale</i>	Borgo	<i>Numero di P.F. e di P.ED.</i>	p.f. 4253/18, p.ed. 937
<i>Dati censimento</i>			
agosto – novembre 2012, Università degli Studi di Trento e Comune di Borgo Valsugana			

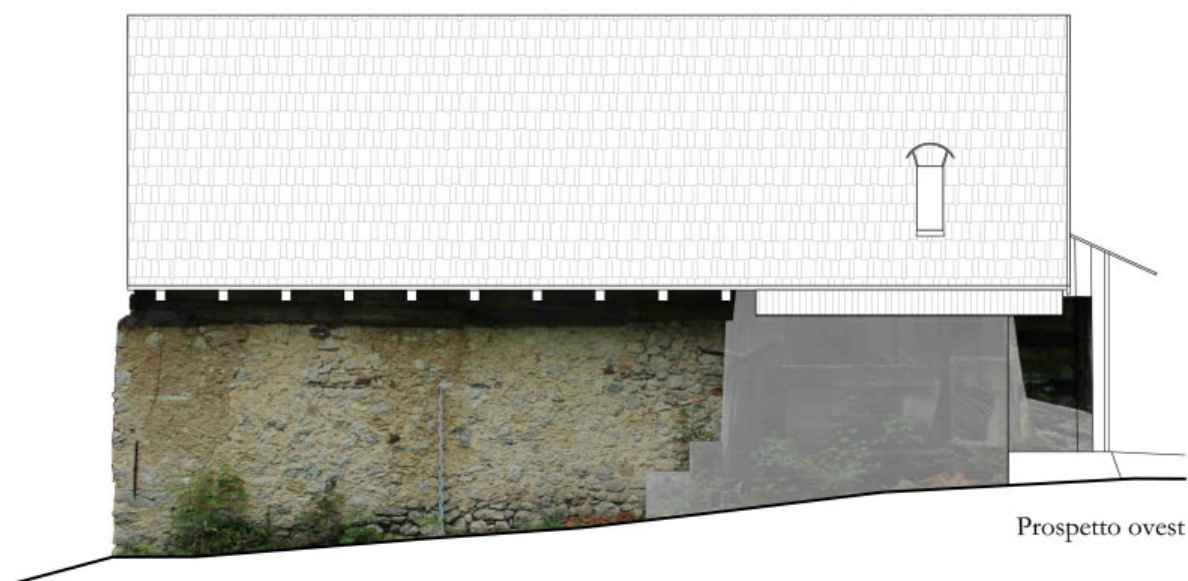
Catasto Cessato - scala 1:5000

Carta Tecnica Provinciale - scala 1:10000



<i>Modello insediativo</i> isolato (I) ☐ aggregato o a nucleo (A) ☒ diffuso (D) ☐ aggregato diffuso (AD) ☐	<i>Destinazione d'uso attuale</i> abitativa ☐ agricola o silvo-pastorale ☒ malga ☐ baita di alpeggio ☐ fienile ☐ mulino ☐ deposito ☐ artigianale ☐ fucina ☐ segheria ☐ magazzino ☐ turistico-ricettiva ☐ pertinenza ☐ autorimessa ☐ cantina ☐ legnaia ☐
<i>Destinazione d'uso originaria</i> abitativa ☐ agricola o silvo-pastorale ☒ malga ☐ baita di alpeggio ☐ stalla ☐ fienile ☐ mulino ☐ deposito ☐ artigianale ☐ fucina ☐ segheria ☐ magazzino ☐	<i>Funzione</i> attiva ☐ parzialmente attiva ☒ non attiva ☐ permanente ☐ temporanea ☐
<i>Stato attuale</i> edificio esistente ☒ edificio da recuperare ☐ rudere ☐ edificio recuperato ☐	





0 0,5 1 5m



Prospetto sud



Prospetto est

0 0,5 1 5m

Tipologia architettonica		“A”	
morfologia del corpo di fabbrica		pianta quadrata, n. 2 piani, superficie coperta mq 135	
caratteri architettonici		edificio in pietra e legno con tetto a due falde in legno	
caratteri ambientali		su terreno pianeggiante, accanto ad altro edificio	
caratteri distributivi			
materiali e tecniche costruttive			
chiusure verticali	pietra ☒ laterizio pieno o forato ☐ calcestruzzo ☐ legno a Blockbau ☐ legno a telaio ☐ legno in assito ☐ misto pietra-legno ☐ misto pietra-laterizio ☐ tipo di isolamento tipo di finitura		
chiusure orizzontali	pietra ☐ laterocemento ☐ legno ☐ altro tipo di isolamento tipo di finitura		
strutture di copertura	capriate ☐ trave di colmo ☐ volta ☐ legno ☒ laterocemento ☐ altro		
manto di copertura	lastre di pietra ☐ coppi ☐ lamiera ☒ scandole ☐ altro tegole		
serramenti	legno ☒ pvc ☐ ferro ☐ alluminio ☐ misto ☐ tipo di vetro tipo di oscuramento		
scale			
approvvigionamento idrico	presente ☒ assente ☐		
smaltimento	rete fognaria ☐ fossa biologica ☒ smaltimento assente ☐		
impianto elettrico e approvvigionamento energetico		zona servita da rete elettrica	

Stato di conservazione	
segni di abbandono	rappezzi di intonaco, copertura e parti in legno ammalorate
segni di modificazione	rappezzi di intonaco
segni di trasformazione	nuove aperture esterne
segni di alterazione	realizzazione di tettoia e inserimento di comignolo
segni di identità culturale	elementi originali di permanenza della tradizione
livello di definizione della tipologia	90 %

Note
Schedatura 1993 edifici isolati n. 108.

Indicazioni progettuali dipendenti dai campi “Stato attuale” e “Stato di conservazione” (vedere anche “Rilievo architettonico”, “Modello insediativo”, “Destinazione d'uso” e “Funzione”)	
<i>Categoria d'intervento prevista per il bene architettonico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>	
manutenzione ordinaria	☐
manutenzione straordinaria	☐
restauro	☐
risanamento conservativo	☒
ristrutturazione edilizia	☐
demolizione e ricostruzione	☐
demolizione	☐
<i>Categoria d'intervento prevista per i beni ambientali: pertinenze e contesto paesistico (L.P. 1/2008, art. 99)</i>	
manutenzione ordinaria	☐
manutenzione straordinaria	☐
restauro	☐
risanamento conservativo	☐
ristrutturazione	☐
demolizione e ricostruzione	☐
demolizione	☐
<i>Vincoli particolari (tipo e oggetto di vincolo)</i>	
.....	
<i>Interventi specifici ammessi</i>	
.....	
<i>Altre osservazioni</i>	Eventuali superfetazioni, aggiunte, volumi, manufatti vari, ecc., non autorizzati dovranno essere demoliti in occasione di qualsiasi richiesta d'intervento che interessi l'edificio principale, parte di esso o le relative pertinenze.