COMUNE DI BORGO VALSUGANA

(Provincia di Trento)

Determinazione del Responsabile del
Servizio Segreteria ed Affari Generali

N. 2 / AGS del 22/01/2021

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO L'ASILO NIDO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER "SERVIZIO DI PULIZIA" (D.M. 24.5.2012) DAL 01.02.2021 PER ANNI 1 CON OPZIONE DI RINNOVO PER UN SECONDO ANNO ALLA DITTA TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE (TAMAS) SPA DI TRENTO - R.D.O. N. 95204 ESPERITA SUL MERCATO ELETTRONICO PROVINCIALE

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio Segreteria ed Affari Generali

Premesso e considerato che:

Con la determinazione n. 59-AGS ss. 19.10.2020 è stato approvato il progetto del servizio di pulizia presso l'Asilo Nido comunale a ridotto impatto ambientale con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi per "Servizio di pulizia" (D.M. 24.5.2012) per il periodo di anni 1 (uno) con opzione di rinnovo per un secondo anno di servizio, redatto nel mese di ottobre 2020 dal Servizio Segreteria ed Affari generali, costituito da:

- Capitolato speciale d'appalto;
- D.U.V.R.I. ;
- planimetrie relative agli immobili oggetto di servizio;
- quadro economico di spesa
- criteri di valutazione dell'offerta tecnica

nell'importo complessivo (comprensivo dell'eventuale rinnovo) di Euro 143.960,00;

Con la medesima determina si è disposto di appaltare il servizio a mezzo di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m. e in attuazione in particolare del comma 2) lett. h), con i criteri di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa indicati nell'elaborato "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" utilizzando lo strumento del mercato elettronico gestito dall'APAC presso il quale è attivo il bando per "servizi di pulizia" - CPV 90 910 000_9 estendendo l'invito a tutte le ditte iscritte alla piattaforma Mercurio (http://www.mercurio.provincia.tn.it) CPV 90 910 000-9 Servizi di pulizie che presentino domanda a seguito avviso di manifestazione di interesse, e, nel caso in cui dette domande siano inferiori a tre, integrandole d'ufficio

La Richiesta di Offerta (R.D.O.) prot. 27 187, dd. 27.10.2020 gara n. 95 204-CIG n. 8 490 029 192 è stata inserita nel portale Mercurio della P.A.T. estendendola a n 19 ditte che avevano inviato regolare manifestazione di interesse; l'importo annuo a base d'appalto è stato determinato in Euro
57.100,00, oltre a Euro 1100,00 per "oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso," e a Euro 800,00 per "oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per le misure straordinarie in materia di contartti pubblici in ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid –19" e all'IVA; l'importo di Euro 57.100,00 comprendeva Euro 10.000,00 per attività di sanificazione da compensare con le modalità previste dall'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto;

Entro il termine del 16 novembre 2020 ore 12.30 sono pervenute n. 8 offerte;

Con determinazione AGS 70 dd. 17.11.2020 – modificata con determinazione n.AGS84 dd. 21.12.2020 – è stata nominata la commissione tecnica incaricata dell'esame delle offerte tecniche pervenute;

A seguito dell'impossibilità di concludere l'esame delle offerte tecniche entro l'anno 2020, con determinazione n. AGS85 dd. 23.12.2020 è stata disposta la proroga tecnica del servizio in corso all'appaltatore uscente fino al 31.1.2021 avvalendosi di quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto della procedura di gara 95 204 ove era stato preventivato l'inizio del servizio dal 01.01.2021 indicando peraltro che " Tale data potrà essere posticipata, in ragione dell'oggetto del servizio, qualora lo stesso non possa essere iniziato alla data indicata, per motivi relativi alla procedura di gara" (art. 6 , secondo capoverso);

Sulla piattaforma telematica è stata data quindi informazione ai partecipanti che l'avvio del servizio era previsto al 01.02.2021 anziché al 01.01.2021;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Visti i verbali di gara (verbale n. 1 apertura documentazione amministrativa, verbale n. 2- apertura documentazione tecnica; verbali n. 1-2-3 commissione tecnica; verbale n. 3 apertura offerte economiche; verbale n. 4 valutazione offerte economiche, verbale n. 5 relativo alla conclusione delle operazioni di gara) e rilevato che nella seduta dd. 20.1.2021 (verbale n. 5) è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto alla società TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE (TAMAS) S.P.A. con sede a Trento, via Brennero 206/A, che risulta aver prodotto l'offerta economicamente piu' vantaggiosa (con n. 95,092 punti su 100) corrispondente all'importo in ragione annua, di € 47.160,00 - (quarantasettemilacentosessanta/00) al quale vanno sommati € 1.100,00 (millecento/00) per "oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso" e € 800,00 (ottocento/00) per "oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per le misure straordinarie in materia di contatti pubblici in ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid –19" per un totale complessivo annuo di € 49.060,00.- (quarantanovemilasessanta/00) oltre all'I.V.A. di legge;

Rilevato che ai sensi dell'art. 22 della L.P. 2/2016 – comma 7) - l'aggiudicazione dichiarata al termine della procedura di gara non è soggetta ad approvazione dell'amministrazione aggiudicatrice e che ai fini della stipula del contratto è necessario procedere alla verifica della regolarità delle dichiarazioni rese dal soggetto concorrente ed all'acquisizione della documentazione prevista dalla lettera d'invito;

Considerato, come previsto nella lettera di invito, che il Servizio Contratti e Centrale Acquisti provvede, ai sensi dell'art. 19 bis comma 2 della L.P. 2/2016, alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 trattandosi di procedura telematica nell'ambito di un bando APAC e che il comune deve provvedere, nei confronti dell'aggiudicatario, alla sola verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla lettera d'invito;

Verificato che la società TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE (TAMAS) S.P.A. risulta regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Trento quale impresa di pulizia per la fascia fino a Euro 6.197.483 in base al DM N. 274/1997 ART. 3 e dispone quindi del requisito di ordine speciale previsto nella lettera di invito (iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato o all'Albo delle Imprese artigiane per attività di "servizi di pulizia" con classificazione di cui all'art. 3 del D.M. 274/1997 in fascia "b" (fino a 400.000.000 di lire) o superiore)

Ritenuto pertanto poter affidare il servizio in oggetto alla predetta società a tutte le condizioni previste nel capitolato speciale d'appalto, nella lettera di invito e in tutti i documenti di gara, nonché alle condizioni tecniche ed economiche dell'offerta prodotta in sede di gara;

Vista la L.P. 23/1990 e la L.P. 2/2016;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Ricordato che a seguito della legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 dal 01.01.2016 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

Considerato che:

- il Bilancio di Previsione 2020-2022 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 30 dicembre 2019;
- il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020-2022 è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 30 dicembre 2019;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

- il Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per l'anno 2021 fissa il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 - 2023 al 31 gennaio 2021, autorizzando fino a tale data la gestione in esercizio provvisorio;
- l'articolo 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che: "

  1. Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato. ...

  3. L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'articolo 222.

  5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

  a) tassativamente regolate dalla legge;

  b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

  c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".
- il punto 8.1 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria - Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nell'ultimo bilancio di previsione, definitivamente approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione dell'esercizio provvisorio. Pertanto, nel caso specifico, per l'esercizio provvisorio 2021, assumono rilievo le previsioni contenute nel bilancio 2020/2023 - esercizio 2021, definitivamente approvato.

Ritenuto, in dipendenza dell'esercizio provvisorio di bilancio, di impegnare la spesa per il primo semestre di servizio, rinviando a successiva determinazione l'integrazione dell'impegno;

Visto il nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28 settembre 2017 e successive modificazioni;

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e il regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999, n. 8/L e s.m.;

D E T E R M I N A

1. di affidare – a conclusione del confronto concorrenziale (gara telematica) esperito sulla piattaforma MERCURIO della Provincia di Trento (R.D.O. n. 95 204)- alla società TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE (TAMAS) S.P.A. con sede a Trento, via Brennero 206/A, il servizio di pulizia presso l'asilo nido comunale a ridotto impatto ambientale con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi per "Servizio di pulizia" (D.M. 24.5.2012) per il periodo **01.02.2021 – 31.1.2022** con opzione di rinnovo per un secondo anno di servizio a richiesta del Comune, verso il corrispettivo in ragione annua di € 47.160,00 - (quarantasettemilacentosessanta/00) al quale vanno sommati € 1.100,00 (millecento/00) per "oneri di sicurezza e interferenziali non soggetti a ribasso" e € 800,00 (ottocento/00) per "oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per le misure straordinarie in materia di contatti pubblici in ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid –19" per un totale complessivo annuo di € 49.060,00.- (quarantanovemilasessanta/00) oltre all'I.V.A. di legge corrispondente ad un ribasso del 17,408% e pari quindi ad Euro 59.853,20 IVA inclusa;

2. di dare atto che il corrispettivo per le attività di sanificazione – previste limitatamente al periodo di emergenza sanitaria da Covid19 - viene quantificato e liquidato come previsto all'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto e pertanto nell'importo orario di Euro 16,52 + oneri di sicurezza Covid ed IVA e limitatamente al servizio effettivamente reso, secondo le modalità che saranno indicate all'appaltatore;

3. di concludere il relativo contratto mediante scambio di corrispondenza previa presentazione della documentazione indicata al punto 9) della lettera di invito dando atto che il servizio avrà comunque avvio in data 01.02.2021 anche nelle more della relativa stipulazione trattandosi di un servizio essenziale,da garantire a favore di una struttura didattica rivolta a bambini

4. di dare atto che la spesa per lo svolgimento del servizio è determinata in Euro € 49.060,00.- (quarantanovemilasessanta/00) oltre all'I.V.A. di legge (Euro 59.853,20 IVA inclusa annui) e di impegnare la spesa per lo svolgimento del primo semestre di servizio, per l'importo di Euro 29.926,60, rinviando a successiva determinazione, da adottare dopo l'approvazione del bilancio, l'integrazione dell'impegno;

5. di imputare la spesa di Euro 29.926.60 al cap. 12 011.03.10131 101 - SERVIZI DI PULIZIA E ALTRI SERVIZI AUSILIARI NIDO D'INFANZIA - SERVIZIO RILEVANTE I.V.A. - del bilancio per l'esercizio finanziario 2021;

6. di accertare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7. di dare atto che al presente appalto è attribuito il Codice Identificativo di Gara (G.I.G.) n. 8 490 029 192 ;

8. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il parere di regolarità tecnica;

9. di precisare che, ai sensi dell'articolo 4 della Legge Provinciale 30 novembre 1992, n. 23 avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) ricorso al tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni , ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale
firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso sub b).

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA ED AFFARI GENERALI
STROPPA NICOLETTA / ArubaPEC S.p.A.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale firmato digitalmente da NICOLETTA STROPPA e stampato il giorno 26/01/2021 da Stroppa Nicoletta.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.