Verbale n. 2 - apertura offerte tecniche - 3 giugno 2021

PULIZIA EDIFICI COMUNALI - BIENNALE

Rif: Procedura numero: 100010

Borgo Valsugana, lì 03.06.2021

Premessa

Con determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria ed Affari Generali n. 42 / AGS del 28/04/2021 è stato approvato il progetto relativo al servizio di pulizia di alcuni immobili comunali a ridotto impatto ambientale con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi per "Servizio di pulizia" (D.M. 19.01.2021)# riferito ad un biennio (decorrente presumibilmente dal 01 agosto 2021) , redatto dal Servizio Segreteria ed Affari Generali nel mese di aprile 2021,nell'importo complessivo di Euro 132.107,20 di cui:

- Euro 101.200,00 per importo a ribasso;
- Euro 1.080,00 per oneri interferenziali e Euro 1980,00 per oneri per le misure straordinarie in materia di contratti pubblici in ragione dell'emergenza COVID, non assoggettati a ribasso;
- Euro 4.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione per imprevisti (servizi supplementari /igienizzazioni/ bonifiche Covid)
- Euro 23.817,20 per IVA
- Euro 30,00 per contributo ANAC

disponendo di appaltare il relativo servizio a mezzo di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m. e in attuazione in particolare del comma 2) lett. h), con i criteri di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa utilizzando lo strumento del mercato elettronico gestito dall'APAC presso il quale è attivo il bando per "servizi di pulizia" - CPV 90910000_9;

A seguito avviso esplorativo dd. 28.4.2021 pubblicato all'Albo On line del Comune e sul sito dell'Osservatorio Provinciale dei Lavori Pubblici dal 28 aprile al 13 maggio 2021 sono pervenute n. 30 manifestazioni di interesse.

La Richiesta di Offerta prot. 14322 dd. 14.5.2021 - gara n. 100010 - è stata inviata a n. 23 ditte in quanto 7 ditte tra quelle che avevano prodotto manifestazione di interesse non sono risultate abilitate al bando pulizie al momento dell'invio della richiesta di offerta.

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12.00 del giorno 31 maggio 2021.

In data 31 maggio 2021 si è provveduto all'apertura della documentazione prodotta dalle n. 7 ditte partecipanti disponendo il soccorso istruttorio per le ditte Clean Planet Cooperativa Sociale e Tre Zeta Servizi snc di Zanatta Nicola e Luca da esercitare entro le ore 10 del giorno 3 giugno 2021.

DATI GARA

Oggetto della gara

Procedura negoziata per affidamento del servizio biennale di pulizia di alcuni immobili comunali a ridotto impatto ambientale con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi per "Servizio di pulizia" (D.M. 19.01.2021) - cig n. 8753497E3A

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	LOTTO UNICO	8753497E3A	Offerta economicamente più vantaggiosa	104.260,00	

DATI LOTTI DI GARA

Il giorno 03 giugno 2021 AD ORE 10.30 il sottoscritto R.U.P. Stroppa Nicoletta, Responsabile del Servizio Segreteria ed Affari Generali, presso il Servizio Segreteria - ufficio n. 6 del Municipio - assistito dai dipendenti comunali Gremes Tiziano e Quaiatto Tullia constata che le ditte Clean Planet cooperativa sociale e Tre Zeta Servizi snc di Zanatta Nicola e Luca hanno integrato la documentazione amministrativa producendo i relativi atti assunti a protocollo n. 16014 dd. 1.6.2021 e prot. 16026 dd. 1.6.2021.
Si procede quindi all'apertura delle offerte tecniche relative alle n. 7 ditte partecipanti accertando la regolarità formale della documentazione prodotta dalle ditte
- Pulinet Servizi srl
- Tre Zeta Servizi snc di Zanatta Nicola e Luca
- Miorelli Service Spa
- Cooperativa Lagorai
- Aurora soc. coop. sociale
- Tecniche Avanzate di Manutenzione (TAMAS) Spa

Aperta l'offerta tecnica della ditta Clean Planet cooperativa sociale si rileva invece che l'offerta tecnica (allegato C) # che la lettera di invito prevedeva come obbligatorio) è stata allegata sottoscritta digitalmente ma priva di contenuto ("in bianco") cioe' costituita dal mero modulo prestampato inviato dall'amministrazione.
La seduta è sospesa alle ore 11.30 per poter verificare sotto il profilo informatico il modulo allegato alla gara.
Alle ore 14.10 la seduta viene ripresa e il R.U.P. conferma che il modulo di offerta pervenuto dalla ditta Clean Planet cooperativa sociale è firmato digitalmente ma non compilato.
Poichè per l'offerta tecnica non è possibile attivare il soccorso istruttorio (ammesso solo per sanare la documentazione amministrativa) e la presentazione del modulo offerta era a contenuto obbligatorio in base a quanto specificato nelle pagine 8 e 16 della lettera di invito, l'offerta della società Clean Planet Cooperativa Sociale viene esclusa dalla procedura.

1 . LOTTO UNICO

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .2	Pulzia ufficio	Servizi di pulizia	1,000 Ora

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
PULINET SERVIZI S.R.L.	3000344571	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 14:06:42
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:41:01
Tre Zeta Servizi s.n.c di Zanatta Nicola	3000344723	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 14:16:27
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:42:54
CLEAN PLANET COOPERATIVA SOCIALE	3000345136	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 15:09:32
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:45:36
		Offerta invalidata	03.06.2021 14:16:17

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	3000345163	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 15:18:18
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:52:05
COOPERATIVA LAGORAI	3000345225	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 15:42:58
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:58:22
TECNICHE AVANZATE MANUTENZIONE	3000345535	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 15:53:15
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 10:59:49
AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	3000345678	Apertura busta amministrativa	31.05.2021 16:08:51
		Apertura busta tecnica	03.06.2021 11:06:05

Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
CLEAN PLANET COOPERATIVA SOCIALE	3000345136	l'offerta tecnica (allegato C) # che la lettera di invito prevedeva come obbligatorio) è stata allegata sottoscritta digitalmente ma priva di contenuto ("in bianco") cioe' costituita dal mero modulo prestampato inviato dall#amministrazione. Poichè per l#offerta tecnica non è possibile attivare il soccorso istruttorio l'offerta viene quindi esclusa.

COMUNICAZIONI DI GARA

Il provvedimento di esclusione sarà trasmesso alla società Clean Planet nelle forme di legge.

Le offerte tecniche delle ditte rimaste in gara (n. 6 offerte) vengono prese in carico dal R.U.P. e saranno rimesse alla commissione tecnica appositamente nominata per la procedura in oggetto.

La seduta è chiusa alle ore 14.18.

Il Responsabile del Procedimento
Nicoletta Stroppa
I testimoni
Gremes Tiziano
Quaiatto Tullia

Pubblicato sull'Osservatorio Provinciale Contratti Pubblici il 03 giugno 2021.