



ALLA COMUNITA' VALSUGANA E TESINO
UFFICIO EDILIZIA ABITATIVA
Piazza Ceschi, 1
38051 BORGO VALSUGANA

Marca da
bollo
€16,00

DOMANDA DI LOCAZIONE ALLOGGIO A CANONE MODERATO

L.P. 15/2005 art.1 comma 3, lettera d) e art. 36 e segg. del D.P.P. n. 17-75leg dd. 12.12.2011 e s.m.i.

Bando

approvato con decreto del commissario della Comunità Valsugana e Tesino n 66 dd 26 aprile 2022
pubblicato all'Albo dell'Ente in data 27 aprile 2022.

Categoria richiedente:

- Comunitari;
- Extracomunitari;

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
E DI ATTO DI NOTORIETA'
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Codice fiscale _____ Cittadinanza _____

telefono _____ e-mail _____;

CHIEDE

**DI ESSERE AMMESSO/A ALLA GRADUATORIA PER LA LOCAZIONE DI SETTE ALLOGGI
A CANONE MODERATO NEL COMUNE DI BORGO VALSUGANA IN VIA XXIV MAGGIO (Ex Masera)**

A tale scopo:

DICHIARA
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000);

- di essere in possesso di indicatore **ICEF EDILIZIA PUBBLICA – CANONE MODERATO - ANNO 2021**, riferito al nucleo familiare destinatario dell'alloggio così come indicato nell'attestazione ICEF e pari a _____;
- di possedere la cittadinanza italiana,
oppure
- di altro stato appartenente all'Unione Europea (*indicare quale*) _____;
- (*nel caso di cittadino extracomunitario*) _____ (**indicare cittadinanza**)
 - titolare di permesso di soggiorno con validità illimitata oppure;
 - titolare di permesso di soggiorno (di durata almeno biennale) con scadenza il _____ in caso di permesso scaduto indicare ID della ricevuta postale di richiesta rinnovo _____ e
 - iscrizione nelle liste dei Centri per l'impiego;
 - con regolare esercizio di attività di lavoro subordinato o autonomo dal _____;
- di avere **residenza anagrafica sul territorio provinciale da almeno 3 anni, in via continuativa considerati al momento della domanda;**
- assenza di titolarità, riconducibile per intero in capo al nucleo familiare e con riferimento al triennio precedente la data di presentazione della domanda di un diritto di proprietà, usufrutto o abitazione **su un alloggio adeguato** (l'alloggio è adeguato se è dotato di servizi igienici interni all'appartamento e non è stato dichiarato inagibile dalla competente autorità), salvo i seguenti casi previsti dalla legge e dal Regolamento di esecuzione:
 - il titolo di disponibilità dell'alloggio è cessato a seguito di esecuzione immobiliare;
 - è stato emesso provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale di esclusiva proprietà del richiedente a favore dell'altro coniuge a seguito di separazione legale;
- assenza di condanna, anche non definitiva, o di applicazione della pena su richiesta delle parti nei casi previsti dall'articolo 3 bis del decreto-legge 14 agosto 2013, n. 93 (disposizioni urgenti in materia di sicurezza e per il contrasto della violenza di genere, nonché in tema di protezione civile e di commissariamento delle province), convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;
- assenza da parte del richiedente e dei componenti del nucleo familiare, nei dieci anni precedenti la data di presentazione della domanda, di condanne definitive per i delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena della reclusione non inferiore nel minimo a cinque anni, nonché per i reati previsti dall'articolo 380, comma 2, del codice di procedura penale
- Di possedere i suddetti requisiti alla data di presentazione della domanda (art. 5 comma 1);**

ATTENZIONE :-La domanda può essere presentata non solo per il nucleo familiare di appartenenza risultante all'anagrafe al momento della presentazione della stessa, ma anche per un diverso nucleo familiare, destinatario dell'alloggio; in questo caso **resta fermo che i requisiti per l'accesso devono essere accertati in capo ai componenti del nucleo familiare di appartenenza fatto salvo l'ICEF, che viene presentato con riferimento al nucleo che andrà ad occupare l'alloggio;**

Data _____ FIRMA _____

DICHIARA INOLTRE
(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nonché dalla decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 D.P.R. 445/2000);

che il sottoscritto richiedente, alla data di presentazione della domanda

è residente nel Comune di _____ dalla nascita _____

è stato residente nei seguenti comuni ricadenti nel territorio di competenza della Comunità Valsugana e Tesino, nei seguenti periodi:

Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____

è stato residente nei seguenti comuni della Provincia Autonoma di Trento per i periodi indicati:

Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____
Comune di _____	dal _____	al _____

per complessivi anni _____ mesi _____

- di essere genitore separato o divorziato** tenuto, a seguito della pronuncia di un organo giurisdizionale, all'assegnazione della casa familiare o alla corresponsione dell'assegno di mantenimento, con figli o soggetti equiparati ai figli minorenni stabilmente residenti con l'altro genitore. (N.B. E' equiparato al genitore legalmente separato o divorziato il genitore che ha risieduto a seguito di convivenza more uxorio con altro genitore presso il quale i figli o i soggetti equiparati ai figli sono residenti).
 - che il proprio nucleo familiare è composto da un soggetto maggiorenne e uno o più soggetti minorenni stabilmente conviventi;
 - che nel proprio nucleo familiare risultano presenti uno o più soggetti con invalidità certificata pari o superiore al 75% o di soggetti minori con accertata difficoltà a svolgere gli atti quotidiani della vita o i compiti e le funzioni proprie dell'età o di soggetti ultrasessantacinquenni,
 - Coniuge o convivente lavoratrice** (solo in presenza di figli minori)
Che la signora _____ coniuge o convivente è lavoratrice dal _____
 - di essere **giovane coppia di coniugi**, uniti civilmente o conviventi di fatto, così come definiti dalla legge 20 maggio 2016, n. 76, purché alla data di presentazione della domanda entrambi con età non superiore a 35 anni e sposati, uniti civilmente o conviventi da non più di 5 anni, di aver contratto matrimonio/ inizio convivenza in data _____ con il /la sig./sig.ra _____
 - di essere giovani coppie, **che intendono contrarre matrimonio, unione civile o formalizzare** la convivenza di fatto, purché entrambi con età non superiore a 35 anni alla data di presentazione della domanda. Tali soggetti saranno tenuti a costituire nucleo familiare con il trasferimento della residenza e occupazione dell'alloggio locato entro 90 giorni dalla data di decorrenza del contratto di locazione. Entro il medesimo termine gli stessi saranno tenuti a dichiarare l'avvenuto matrimonio o la formalizzazione dell'unione civile o della convivenza di fatto.
-

che nel nucleo familiare che andrà ad abitare l'alloggio sono presenti n. _____ figli minori;

che il proprio nucleo familiare, al momento della domanda, è così composto:

COGNOME	NOME	Parentela	Luogo di nascita	Data di nascita

che il nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sarà così composto:

(da compilare solo nel caso sia diverso dallo stato di famiglia anagrafico)

COGNOME	NOME	Parentela	Luogo di nascita	Data di nascita

di aver letto e compreso nella sua interezza il bando per la formazione della graduatoria per la locazione degli alloggi a canone moderato approvato con decreto del commissario della Comunità Valsugana e Tesino n. _____ del _____;

di essere stato debitamente informato che comporta l'esclusione dalla graduatoria:

- a) la mancanza di anche uno solo dei requisiti previsti dalla normativa;
- b) la variazione del nucleo familiare indicato nella domanda nel periodo compreso tra la data della sua presentazione e quella di comunicazione della disponibilità dell'alloggio, **salvo che nei seguenti casi, purchè permangono i requisiti previsti dalla legge:**
 - morte di un componente;
 - nascita di figli dei componenti il nucleo familiare nonché adozione di soggetti minori da parte degli stessi;
 - inclusione o esclusione del coniuge del richiedente o del convivente di fatto del medesimo, come definiti dalla legge 20 maggio 2016 n. 76, o di figli degli stessi;
 - separazione legale dei coniugi;
 - allontanamento di un componente a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria;
 - avvio della procedura di cancellazione anagrafica di un componente ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 30 maggio 1989, n. 223.
- c) Il rifiuto o la mancata accettazione entro 10 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di proposta alloggio, dell'alloggio proposto conforme a quanto indicato in domanda dal richiedente;
- d) La mancata stipulazione del contratto di locazione entro il termine di 60 dalla data di accettazione alloggio, per cause imputabili al soggetto richiedente;

- e) Il mancato trasferimento di residenza e la mancata occupazione dell'alloggio locato entro il termine di 90 giorni dalla data di decorrenza del contratto di locazione;
- f) La mancata dichiarazione di avvenuto matrimonio o la formalizzazione dell'unione civile o della convivenza di fatto, nel termine indicato alla lettera e) da parte dei richiedenti rientranti tra le situazioni oggetto di punteggio aggiuntivo previsto alla lettera D) del bando;

indicare alloggio /alloggi di preferenza (gli stessi saranno **proposti seguendo l'ordine della graduatoria**);

n. ALLOGGIO (con riferimento al bando)	PIANO	n. STANZE DA LETTO	Indicare priorità da 1 a 7 (1 a quello che interessa maggiormente – 7 a quello che interessa meno)
Alloggio n. 2	terra	3	
Alloggio n. 5	primo	2	
Alloggio n.6	primo	3	
Alloggio n.7	primo	3	
Alloggio n.8	primo	2	
Alloggio n.9	secondo	2	
Alloggio n.11	secondo	3	

Si chiede che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo:

Via/Piazza _____ n. _____
Comune di _____ CAP _____ Telefono _____
Cellulare _____ e-mail _____

Borgo Valsugana,

.....

(firma leggibile)

Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679) L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso il Settore Ambiente ed Edilizia Abitativa della Comunità Valsugana e Tesino.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Settore Ambiente ed Edilizia Abitativa – ufficio Edilizia abitativa per lo svolgimento dell'attività di cui alla L.P. 15/2005 e relativo regolamento di attuazione in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è la Comunità Valsugana e Tesino con sede a Borgo Valsugana in Piazzetta Ceschi n. 1 e-mail segreteria@comunitavalsuganaetesino.it sito web www.comunitavalsuganaetesino.it),

Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it , sito internet www.comunitrentini.it). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso il Settore Ambiente ed Edilizia Abitativa della Comunità Valsugana e Tesino. Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione è stata:

- sottoscritta, previa identificazione del richiedente, in presenza del dipendente addetto _____;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore,

AVVERTENZA

- **E' necessario barrare e compilare tutte le parti interessate**
- **Quanto dichiarato ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 sarà oggetto di controllo da parte dell'ufficio Edilizia Abitativa della Comunità Valsugana e Tesino**

Si allega:

- n. 1 marca da bollo da € 16.00;
- fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- fotocopia Codice Fiscale;
- attestazione dell'indicatore ICEF edilizia pubblica – **CANONE MODERATO – ANNO 2021**;
- fotocopia sentenza omologa dal Tribunale indicante le condizioni di affidamento dei minori (nel caso di richiedenti (con figli minori) separati, divorziati e ex conviventi more uxorio);
- permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ovvero permesso di soggiorno con documentazione attestante esercizio di regolare attività di lavoro subordinato o autonomo o se disoccupato, iscrizione nelle liste dei Centri per l'impiego (nel caso di cittadini extra-comunitari)
- fotocopia del certificato di invalidità (nel caso di soggetti con invalidità certificata pari o superiore al 75%).